



Код: [V002334](#)

## НОВАЯ ОДНОМЕСТНАЯ ВИЛЛА В 50 МЕТРАХ ОТ ПЛЯЖА В MANERBA DEL GARDA

Via Mazzini Manerba del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**990.000€**

|         |                   |              |        |
|---------|-------------------|--------------|--------|
| Кровати | В ванных комнатах | коммерческий | Сад    |
| 2       | 3                 | 104,52 mq    | 832 mq |

### ОПИСАНИЕ:

В Манерба-дель-Гарда, всего в 50 метрах от живописного пляжа Пизенце, мы предлагаем на продажу две недавно построенные индивидуальные виллы. Каждая вилла расположена на участке площадью около 830 кв. м, имеет один этаж и состоит из: жилой зоны площадью около 60 кв. м с гостиной и открытой кухней с выходом в сад и к бассейну, двух спален и двух ванных комнат. Внутренняя лестница ведет на чердак с выходом на террасу, с которой открывается вид на озеро. Продажа выполнена в стиле рустико, чтобы предложить возможность настройки отделки и внутреннего распределения управления пространством в соответствии с вашими потребностями. Дополняют недвижимость 3 открытых парковочных места и частный бассейн. Поставка ожидается к середине июня. Мы готовы предоставить более подробную информацию или провести осмотр по запросу.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

|                                   |                             |                                 |  |
|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--|
| <b>Энергетический рейтинг:</b> A4 | <b>IPE минимум:</b> -       | <b>Обогрев:</b> Автономное      | <b>государственный:</b> В стадии строительства |
| <b>степень:</b> Элегантный        | <b>Должность:</b> Озере     | <b>Панорама:</b> Вид на озеро   | <b>ориентация:</b> -                           |
| <b>Номера:</b> 4                  | <b>План:</b> -              | <b>Планы строительства:</b> 1   | <b>Внутренние уровни:</b> 1                    |
| <b>Гараж:</b> -                   | <b>Мq Гараж:</b> -          | <b>Парковочные места:</b> 3     | <b>Террасы:</b> -                              |
| <b>км Террасы:</b> -              | <b>Кв. Балконы:</b> -       | <b>пассажи:</b> -               | <b>км пассажи:</b> -                           |
| <b>Сад:</b> Собственный           | <b>Тип кухни:</b> Отдельная | <b>Мебель:</b> Не меблированная | <b>Ежегодные расходы:</b> -                    |

## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Двойные очки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь