



Codice: [V002327](#)

ESCLUSIVA VILLA SINGOLA VISTA LAGO A LONATO DEL GARDA

Via Ondeì Lonato del Garda BS Italia

VENDITA
2.500.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
 2	 3	 250 mq	 586 mq

DESCRIZIONE:

Inserita in rinomato contesto residenziale caratterizzato da ville di prestigio, in posizione strategica rispetto al lago, ai servizi ed alle principali vie di comunicazione, proponiamo in vendita importante villa singola con splendida vista lago ed ampio giardino privato completo di piscina. L'immobile, disposto su due livelli collegati da comoda scala interna, si compone al piano terra di ampia e signorile zona giorno completa di vivibile area cucina il tutto caratterizzato da grande luminosità e splendida vista del lago grazie alle grandi vetrate che danno accesso diretto al vivibile porticato oltre che al giardino privato caratterizzato da bellissima piscina infinity e spazioso dehor coperto ideale per area cucina esterna. Completano il piano terra un bagno di servizio ed una comoda area lavanderia. Salendo al piano primo, raggiungiamo la zona notte composta da una camera matrimoniale con bagno privato e balcone ed un importante camera padronale completa di grande sala da bagno en suite, cabina armadio e magnifica terrazza panoramica. Completa la proprietà uno spazioso garage collocato al piano interrato. Soluzione di livello, curata in ogni dettaglio e caratterizzata da finiture di prestigio assoluto con ampie possibilità di personalizzazione al fine di garantire il massimo comfort abitativo anche grazie all'utilizzo delle tecnologie più avanzate. Immobile ideale sia per utilizzo prima casa sia per trascorrere vacanze indimenticabili. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni.

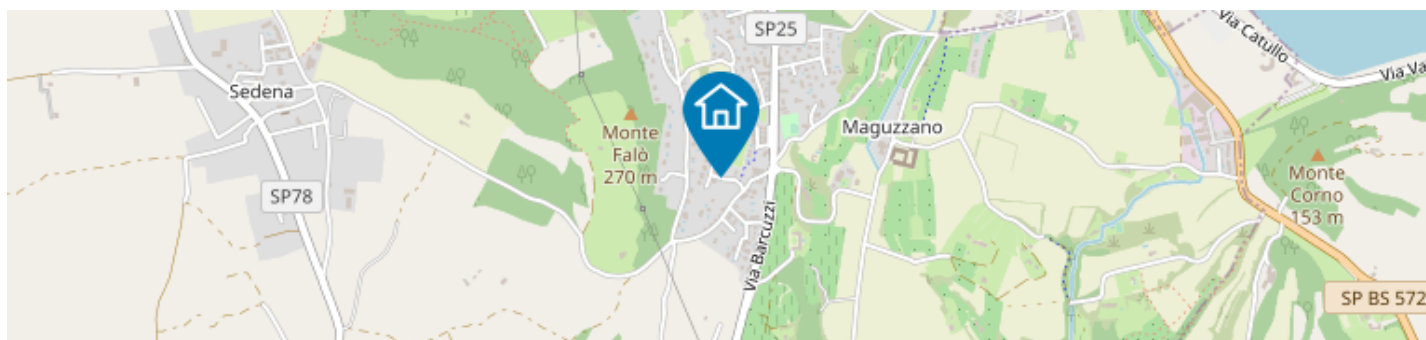
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 6	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 2
Garage: 1	Mq Garage: 73	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 28	Mq Balconi: 13	Portici: 1	Mq Portici: 58
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone