



Код: [V002354](#)

## ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВАРТИРА НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ В DESENZANO DEL GARDA

Via Zadei Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**670.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



3



2



110,63 mq

### ОПИСАНИЕ:

В нескольких минутах от центра города и железнодорожного вокзала Дезенцано-дель-Гарда, в тихом и элегантном жилом районе, удобном для всех услуг, мы предлагаем эту эксклюзивную жилую единицу в дизайнерском дворце под названием «RESIDENZA AI POETI», состоящем всего из пяти престижных жилых единиц, оборудованных красивой зоной бассейна и общим декором. Дворец с современным дизайном будет построен с особым вниманием к деталям строительства и с высококачественной отделкой, чтобы обеспечить истинный класс А. Строительство последнего антисейсмического поколения, базовая система домашней автоматизации дистанционно, видеодомофон, фотоэлектрическая система, система подогрева полов и канальный кондиционер в жилой зоне, сплит в спальном зоне, лифт, отделочные материалы высшего качества настраиваются в соответствии со спецификациями. Жилье, о котором идет речь, расположено на втором этаже и имеет большую жилую террасу, где можно отдыхать на свежем воздухе. Большая гостиная с открытой кухней и выходом через большие окна на террасу, прихожая, три спальни и две ванные комнаты. Красивая открытая площадка, где можно отдыхать и обедать на свежем воздухе. Отличная освещенность гарантируется большими проемами во всех комнатах. В подвале, соединенном с лестничной клеткой лифтом, имеется большой гараж по цене € 92,000.00. Возможность налоговых льгот до € 96,000.00 включая НДС в зависимости от покупки.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

|                                   |                               |                               |  |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--|
| <b>Энергетический рейтинг:</b> A4 | <b>IPE минимум:</b> -         | <b>Обогрев:</b> Автономное    | <b>государственный:</b> В стадии строительства |
| <b>степень:</b> Элегантный        | <b>Должность:</b> центр       | <b>Панорама:</b> Открытый     | <b>ориентация:</b> -                           |
| <b>Номера:</b> 4                  | <b>План:</b> 1                | <b>Планы строительства:</b> 3 | <b>Внутренние уровни:</b> 1                    |
| <b>Гараж:</b> -                   | <b>Мq Гараж:</b> -            | <b>Парковочные места:</b> -   | <b>Террасы:</b> 1                              |
| <b>км Террасы:</b> 24,22          | <b>Кв. Балконы:</b> -         | <b>пассажи:</b> -             | <b>км пассажи:</b> -                           |
| <b>Сад:</b> Общий                 | <b>Тип кухни:</b> Соединенная | <b>Мебель:</b> Возможность    | <b>Ежегодные расходы:</b> -                    |



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Защита от кражи
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь