



Код: [V002356](#)

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС С ВИДОМ НА ОЗЕРО В DESENZANO DEL GARDA

Via Zadei Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА  
*Trattativa  
riservata*

Кровати    В ваннных комнатах    коммерческий



3



3



199 mq

### ОПИСАНИЕ:

В нескольких минутах езды от центра города и железнодорожного вокзала Дезенцано-дель-Гарда, в тихом и элегантном жилом районе, вблизи всех служб, мы предлагаем эксклюзивную жилую единицу в дизайнерском Палаццо, состоящем всего из пяти престижных жилых единиц, оборудованных красивым бассейном и общим декором. Дворец с современным дизайном будет построен с особым вниманием к деталям строительства и с высококачественной отделкой, что гарантирует настоящий стандарт класса А. Сейсмостойкое строительство последнего поколения, базовая система домашней автоматизации с дистанционным управлением, видеодомофон, фотоэлектрическая система, система подогрева полов и предрасположенность к кондиционированию воздуха, лифт, высококачественные отделочные материалы, которые могут быть выполнены по индивидуальному заказу в соответствии со спецификациями. Эксклюзивный и важный пентхаус, о котором идет речь, расположен на втором и последнем этаже и оснащен прекрасными террасами на этаже, где вы можете находиться на свежем воздухе и наслаждаться прекрасным видом на озеро и крыши деревни. Внутри дом состоит из большой прихожей с прямым доступом из лифта, большой и красивой гостиной с открытой кухней и выходом через большие окна на крытые террасы, большой прихожей, трех спален, главная из которых имеет гардеробную и отдельную ванную комнату, и двух других ванных комнат, одна из которых имеет прачечную. Отдельная лестница ведет на частную террасу-солярий на крыше, где можно обустроить открытую гостиную с кухонной зоной и гидромассажной ванной, а также насладиться великолепным 360° видом на озеро и все окрестности. Отличная освещенность гарантируется большими проемами всех комнат, которые напрямую выходят на улицу. В подвале имеются большие гаражи, соединенные лифтом с лестничной клеткой, по цене от € 62 000.00. Эксклюзивное предложение абсолютного престижа. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации,

документации, спецификаций и осмотра по запросу.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A4	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Следующая реализация
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> центр	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 5	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 2
<b>км Террасы:</b> 155	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Электрические ворота
- ✓ защита от кражи
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь