



Code: [V002374](#)

## NEUER ELEGANTER KONTEXT MIT SWIMMINGPOOL IN LAZISE

Via delle Coste Lazise VR Italia

**VERKAUF**  
**495.000€**

Betten 2    Badezimmer 1    Kommerziell 71 mq    Garten 125 mq

### BESCHREIBUNG:

In der Ortschaft Lazise, in einer sehr ruhigen Gegend und in unmittelbarer Nähe zu den Dienstleistungen, bieten wir einen neuen Immobilienkomplex zum Verkauf an, der aus acht Wohnungen und einer einzigen Villa besteht, komplett mit überdachten Parkplätzen sowie einem gemeinsamen Schwimmbad mit einem großen Solariumbereich. Hier bieten wir eine Einheit im Erdgeschoss an, die aus einem hellen Wohnbereich, einem Doppelschlafzimmer, einem Badezimmer und einem Einzelschlafzimmer sowie einem großen privaten Garten von ca. 120 m<sup>2</sup> besteht. Ein praktischer Keller und ein Carport runden das Objekt ab. Das Projekt wurde bis ins kleinste Detail ausgearbeitet und verfügt über eine hervorragende Ausstattung. Jede Einheit wird mit einer Klimaanlage, einer Fußbodenheizung, einer kontrollierten mechanischen Belüftung und einer Photovoltaikanlage ausgestattet, um hohe Energieeinsparungen zu gewährleisten. Für weitere Informationen und Besichtigungen vor Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

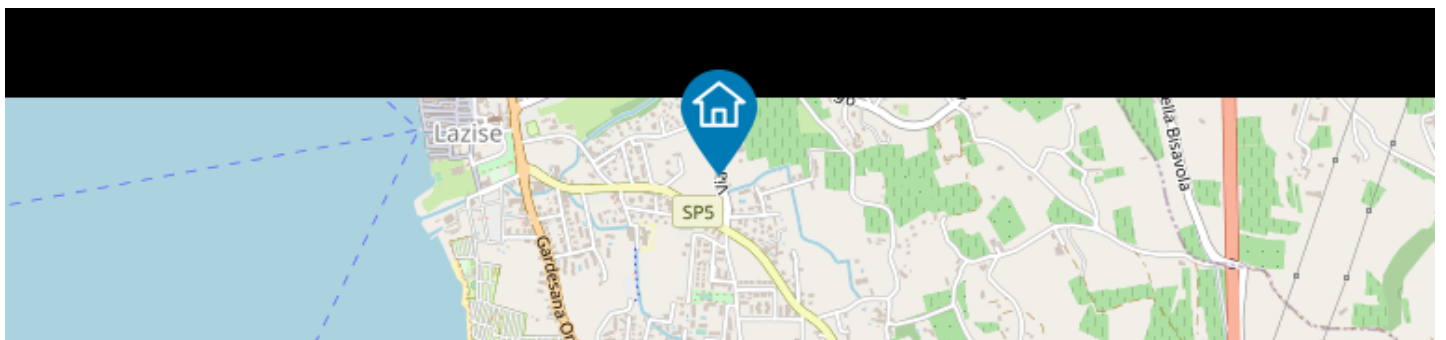
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A+ <b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> im Bau befindlich
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> See	<b>Panorama:</b> Blick auf Grünanlage
<b>Räume/Zimmer:</b> 3	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 2
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> 1
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> 1
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> offene Küche <b>Möbel:</b> Übernahme möglich	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -
		<b>Orientierung:</b> -
		<b>Interne Ebenen:</b> 1
		<b>Terrassen:</b> -
		<b>Mq Arkaden:</b> 28



## ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher