



Code: [V002376](#)

## HAUS MIT SEEBLICK IM WOHNKOMPLEX MIT POOL IN LAZISE

Via A.Vivaldi Lazise VR Italia

**VERKAUF**  
**850.000€**

Betten 2    Badezimmer 2    Kommerziell 75 mq    Garten 40 mq

### BESCHREIBUNG:

In Lazise, in einem exklusiven Wohnkomplex mit nur 8 Wohneinheiten, nur 200 Meter vom See entfernt, mit einem großen Schwimmbad, umgeben von einem schönen Gemeinschaftsgarten, in dem Sie die schönen Sonnentage genießen können, bieten wir Ihnen ein schönes Objekt mit herrlichem Seeblick. Diese Immobilie, die sich durch ein hohes Niveau an Privatsphäre und Ruhe auszeichnet, ist auf drei Ebenen angelegt und verfügt über zwei unabhängige Eingänge, mit viel Platz und Komfort. Im Erdgeschoss befindet sich ein heller Wohnraum mit Blick auf den See, eine großzügige Küche und die großen privaten Außenbereiche, bestehend aus einem gemütlichen Bereich auf der Rückseite und dem vorderen Privatgarten, die beide ideal sind, um wunderbare Momente der Entspannung an der frischen Luft zu genießen. Über die Innentreppe gelangt man in das Obergeschoss mit dem Schlafbereich, bestehend aus einem Doppelschlafzimmer mit Balkon und Seeblick, einem Bad mit Dusche und einem zweiten geräumigen Schlafzimmer mit Doppelbett. Eine private Außentreppe ermöglicht den unabhängigen Zugang zum Untergeschoss, das aus einem praktischen Keller, einem kleinen Bad und einem großen Raum besteht, der je nach Wunsch für verschiedene Aktivitäten genutzt werden kann. Ein bequemer ungedeckter Parkplatz auf dem Gemeinschaftsparkplatz und ein Zugangsweg zum See vervollständigen und bereichern den Wert der Immobilie. Das Objekt befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und ist sofort bezugsfertig. Wir stehen Ihnen gerne für weitere Informationen und Besichtigungen zur Verfügung.

## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> VA	<b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> gut
<b>Grad:</b> mittelmäßig	<b>Position:</b> See	<b>Panorama:</b> Seeblick	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 7	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 2	<b>Interne Ebenen:</b> 3
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> 1	<b>Terrassen:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> 3	<b>Arkaden:</b> 1	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> Wohnküche	<b>Möbel:</b> möbliert	<b>Jährliche Ausgaben:</b> 2000



## ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ Gelände
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher