



Codice: [V002382](#)

APPARTAMENTO IN AFFASCINANTE CONTESTO FRONTE LAGO A LAZISE

Via Colombara Ruffoni Lazise VR Italia

VENDITA
690.000€

Letti Bagni Commerciali

 2  3  80 mq

DESCRIZIONE:

Nel comune di Lazise, in posizione comoda ai servizi, inserito all'interno della prestigiosa Villa La Pergolana, una storica residenza d'epoca posizionata direttamente sulle sponde del Lago di Garda, proponiamo in vendita incantevole appartamento sviluppato su tre livelli. Al piano terra troviamo la spaziosa zona giorno con grande camino, un comodo cucinotto ed un bagno di servizio attualmente adibito anche a lavanderia. Salendo al primo piano, tramite elegante scala in legno, troviamo una prima grande stanza completa di luminoso bagno con doccia, ideale sia come prima camera da letto che come seconda area living. Infine, salendo al secondo ed ultimo piano, raggiungiamo un elegante camera matrimoniale completa di bagno con vasca idromassaggio. Soluzione prestigiosa ed unica, inserita in un contesto magico e di grande fascino circondato da un meraviglioso parco dove poter trascorrere al meglio ed in completo relax le splendide giornate estive. Ad arricchire ulteriormente questa proposta, oltre alla posizione privilegiata con accesso diretto alle spiagge di Lazise, troviamo una grande piscina con vista mozzafiato sul lago, un campo da tennis ed un campo da basket per divertenti sfide all'aperto. Completa il tutto una comoda area parcheggio comune completa di numerosi posti auto coperti. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: G IPE Minima: -		Riscaldamento: Autonomo	Stato: Buono
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: Cucinotto	Arredamento: Semi Arredato Spese Annuie: 4000	



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Camino
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tennis
- ✓ Vasca Idromassaggio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone