

Codice: [V002395](#)

## AMPIO E LUMINOSO TRILOCALE A POZZOLENGO

Via Cavriana Pozzolengo BS Italia

**VENDITA**  
**265.000€**

Letti      Bagni      Commerciali

 2     1     85 mq

### DESCRIZIONE:

In tranquilla zona residenziale, con bella cornice di verde, a poca distanza dal centro del Comune di Pozzolengo, proponiamo in vendita ampio e luminoso trilocale al piano primo servito da ascensore. L'appartamento si compone di grande zona giorno con cucina a vista ed accesso alle due ampie terrazze, comodo disimpegno, un bagno con doccia e due camere matrimoniali una delle quali completa di accesso alla terrazza. Completa la proprietà un grande garage doppio al piano interrato con basculante motorizzata, nel quale poter ricavare anche una comoda zona lavanderia. Soluzione curata ed in ottimo stato, dotata di aria condizionata, ideale sia come prima casa sia come casa vacanze grazie alla vicinanza del rinomato Lago di Garda. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

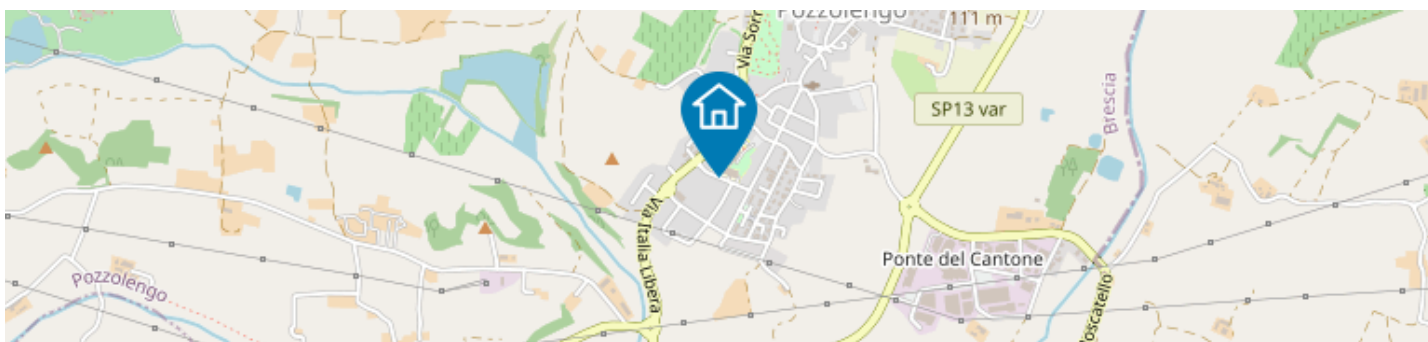
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> B	<b>IPE Minima:</b> 49,19	<b>Riscaldamento:</b> Centralizzato	<b>Stato:</b> Ottimo
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> Vista Giardino	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 3	<b>Piano:</b> 1	<b>Piani edificio:</b> 2	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 42	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> 2
<b>Mq Terrazzi:</b> 30	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> No	<b>Tipo di Cucina:</b> A Vista	<b>Arredamento:</b> Arredato	<b>Spese Annuie:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Lavanderia
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Zanzariere



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone