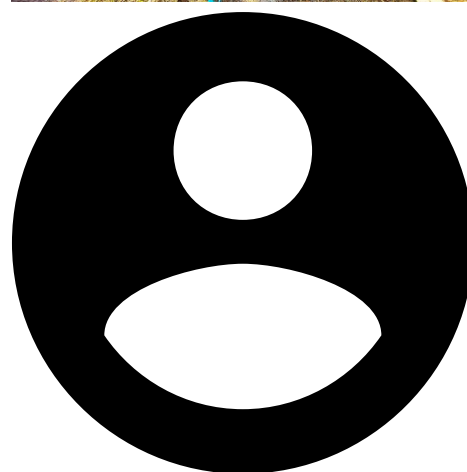
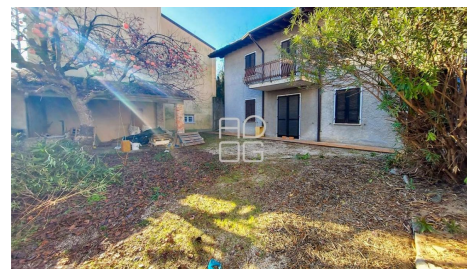




Codice: **V002005**

STABILE DA RISTRUTTURARE IN CENTRO A PADENGHE A PADENGHE SUL GARDA

Via Rovetta Padenghe sul Garda BS Italia

VENDITA
440.000€

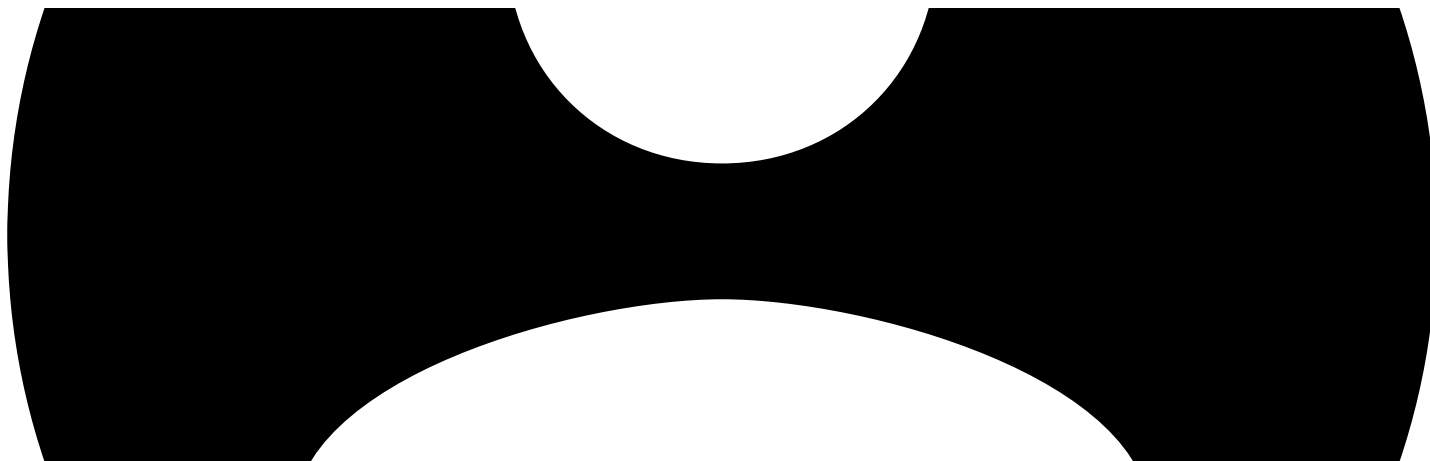
Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
 6	 4	 350 mq	 350 mq

DESCRIZIONE:

Inserito nella cornice del centro di storico di Padenghe sul Garda, comodo a tutti i servizi, a 1,3 km dal lago e della spiaggia, proponiamo intero stabile da ristrutturare con corte interna attualmente formato da tre appartamenti. La prima unità, sviluppata su tre livelli, si compone di: al piano terra, soggiorno, cucina separata, bagno, ripostiglio e locale tecnico; al primo piano, tre camere e bagno; al piano secondo, sottotetto. La seconda unità, sviluppata al piano terra, si compone di: soggiorno, cucina separata, camera e bagno. La terza unità, sviluppata al primo piano, si compone di: soggiorno, cucina separata, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Sul retro del fabbricato troviamo un giardino di circa 230 mq. Completa la proprietà un portico al piano terra dove è possibile parcheggiare due auto. Lo stabile si presta per essere frazionato, ricavando più unità immobiliari da rivendere o locare o per essere trasformato in B&B. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni, documentazione e sopralluogo.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: ND	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Da Ristrutturare
Grado: Medio	Posizione: Centro Storico	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: 17	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: 6	Portici: 1	Mq Portici: 25
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Camino
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone