

Codice: [V002405](#)

ELEGANTE BIFAMILIARE D'EPOCA CON PISCINA PRIVATA A DESENZANO DEL GARDA

Via Eridio Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
1.750.000€

Letti Bagni Commerciali Giardino
 4  4  250 mq  1050 mq

DESCRIZIONE:

A soli 350 metri dalla passeggiata lungolago e dalla spiaggia, a breve distanza del centro di Desenzano del Garda e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita elegante residenza storica con piscina privata. La proprietà, oggetto di una recente ristrutturazione, vanta circa 1.000 mq di giardino privato e si sviluppa su due livelli fuori terra. Al piano terra: soggiorno, zona pranzo con camino, cucina separata ed abitabile, camera matrimoniale con bagno dedicato e cabina armadio, bagno di servizio e lavanderia. All'esterno troviamo due ampi portici corredati di tavoli e sedute, giardino, piscina e cortile d'ingresso dove è possibile parcheggiare fino a tre auto. Al primo piano: tre camere, due bagni, balcone e terrazzo. Completano la proprietà una doppia autorimessa e un comodo deposito. L'immobile viene venduto completamente arredato come da foto. Possibilità di acquistare a parte, un ampio bilocale travi a vista ristrutturato di recente e completamente arredato, posto al secondo e ultimo piano. L'appartamento, composto da soggiorno, cucina a vista, camera matrimoniale, studio e bagno, gode di un ingresso totalmente indipendente e risulta ideale per ospiti o come investimento per messa a reddito. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

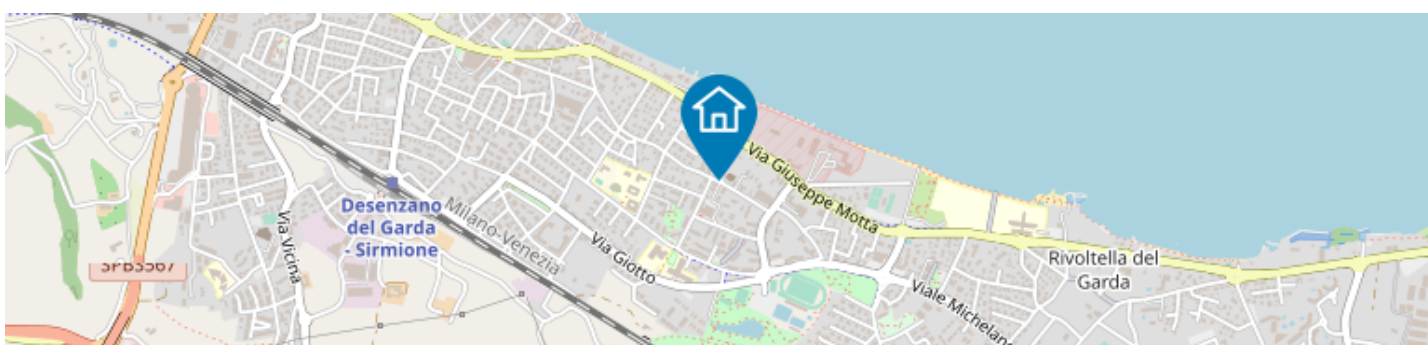
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ottimo
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: 8	Piano: -	Piani edificio: 4	Livelli Interni: 2
Garage: 2	Mq Garage: 32	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 11	Mq Balconi: 4	Portici: 1	Mq Portici: 21
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Camino
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Inferriate
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Video Citofono
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone