

Код: [V002405](#)

## ЭЛЕГАНТНАЯ СТАРИННАЯ ВИЛЛА С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ В DESENZANO DEL GARDA

Via Eridio Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**1.750.000€**

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад



4



4



250 mq



1050 mq

### ОПИСАНИЕ:

Всего в 350 метрах от набережной озера и пляжа, на небольшом расстоянии от центра Дезенцано-дель-Гарда и с удобным доступом ко всем услугам, мы предлагаем на продажу элегантную историческую резиденцию с частным бассейном. Особняк, недавно отреставрированный, располагает частным садом площадью около 1.000 кв.м. и занимает два уровня над землей. На первом этаже: гостиная, столовая с камином, отдельная жилая кухня, главная спальня с ванной комнатой и гардеробной, служебная ванная комната и прачечная. Снаружи находятся две большие веранды со столами и стульями, сад, бассейн и внутренний двор, где можно припарковать до трех автомобилей. На втором этаже: три спальни, две ванные комнаты, балкон и терраса. Двойной гараж и удобная кладовая дополняют дом. Дом продается полностью меблированным, как показано на фотографиях. Возможность купить отдельно, недавно отремонтированную и полностью меблированную большую двухкомнатную квартиру с открытыми балками, расположенную на втором и последнем этаже. Квартира, состоящая из гостиной, открытой кухни, спальни, кабинета и ванной комнаты, имеет полностью независимый вход и идеально подходит для гостей или в качестве инвестиции для получения дохода. Мы всегда готовы предоставить дополнительную информацию и посетить объект.

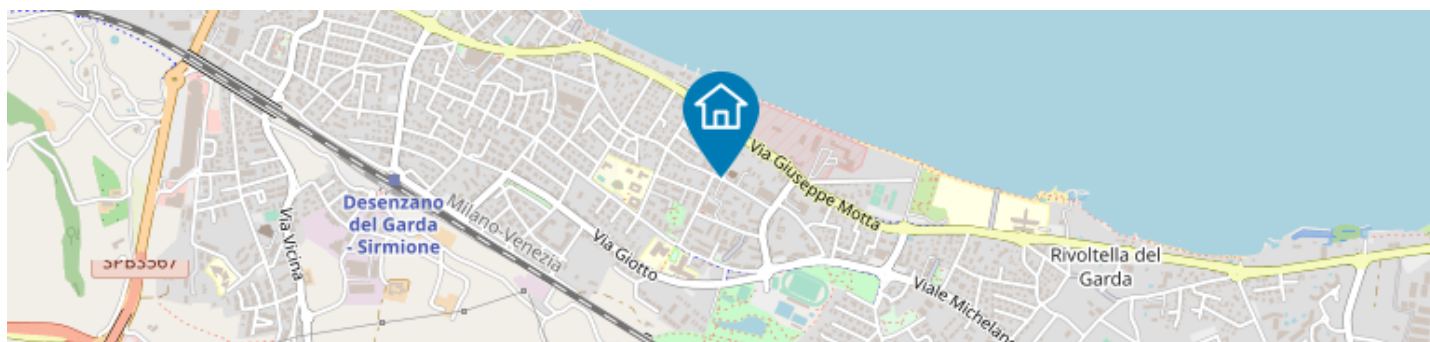
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> VA	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Отличное
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> центр	<b>Панорама:</b> Вид в сад	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 8	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 4	<b>Внутренние уровни:</b> 2
<b>Гараж:</b> 2	<b>М<sup>2</sup> Гараж:</b> 32	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 11	<b>Кв. Балконы:</b> 4	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 21
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Отдельная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Перила
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь