



Code: [V002385](#)

SANIERUNGSBEDÜRFTIGE VILLA, 1 KM VOM SEE ENTFERNT IN DESENZANO DEL GARDA

Via Colli Storici Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
550.000€

Betten 3 Badezimmer 2 Kommerziell 135 mq Garten 600 mq

BESCHREIBUNG:

In Desenzano del Garda, in der Ortschaft Rivoltella, nur 1 km vom See und den Stränden entfernt, bequem zu allen wichtigen öffentlichen Einrichtungen gelegen, bieten wir große freistehende und sanierungsbedürftige Villa aus den 80er Jahren zum Verkauf. Das Haus steht auf einem Grundstück von ca. 750 qm und entwickelt sich auf einer Ebene, plus über Innentreppe zugängliches Untergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich: ein großes Wohnzimmer, eine separate Wohnküche, drei Schlafzimmer, von denen eines mit Balkon, zwei Bäder mit Fenstern, eine Veranda und ein Garten. Im Untergeschoss finden wir: Wohnraum mit Kamin, Keller / Waschküche, Doppelgarage in der Länge und Technikraum. Das Anwesen verfügt über ein Restvolumen von etwa 115 Quadratmetern und die Möglichkeit, um eine zusätzliche Ebene zu erhöhen. Wir stehen für weitere Informationen, Unterlagen und Besichtigung zur Verfügung.

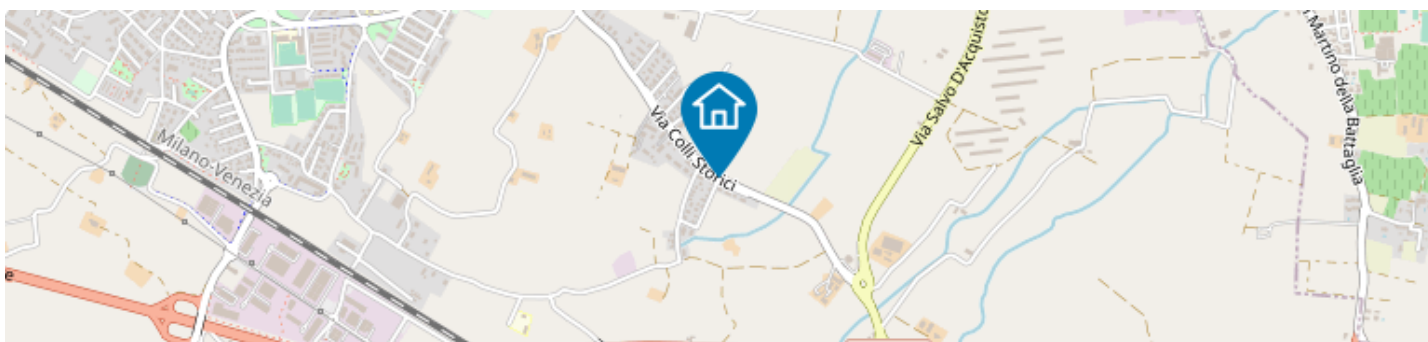
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: G	IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: renovierungsbedürftig
Grad: mittelmäßig	Position: Vorort	Panorama: freie Sicht	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 8	Stock: -	Baupläne: 1	Interne Ebenen: 2
Garage: 1	Mq Garage: 47	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: 4	Arkaden: 1	Mq Arkaden: 20
Garten: privat	Küche: Wohnküche	Möbel: unmöbliert	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Geländer
- ✓ Kamin
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Wandschrank
- ✓ Wäsche



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher