

Codice: [V002420](#)

## RECENTE TRILOCALE CON AMPIO GARAGE A DESENZANO DEL GARDA

Via Antonioli Desenzano del Garda BS Italia

**VENDITA**  
 **Trattativa**  
 **riservata**

Letti      Bagni      Commerciali      Giardino  
 2     2     80 mq     73 mq

### DESCRIZIONE:

Inserito in recente e tranquillo contesto residenziale con bella cornice di verde, ad 1 km dal lago e dal centro di Rivoltella, proponiamo in vendita recente trilocale completo di ampio garage e giardino privato. Tramite accesso esterno, riservato a sole due unità, raggiungiamo l'ampio porticato esclusivo e l'ingresso dell'appartamento. Entrando troviamo un'ampia zona living con cucina a vista ed accesso diretto sia al porticato sia all'ampio giardino privato oltre ad un primo bagno attualmente attrezzato anche ad uso lavanderia. Tramite comodo disimpegno, raggiungiamo la zona notte composta da una camera matrimoniale con accesso al giardino, uno spazioso bagno con doccia ed una camera singola con accesso alla balconata esterna di proprietà. Completa la proprietà il grande garage collocato sotto l'appartamento e raggiungibile tramite scala esterna comune. Immobile recente ed in perfette condizioni, completo di arredi di qualità, ottime finiture ed impianti moderni come dimostrato dall'elevata classe energetica. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

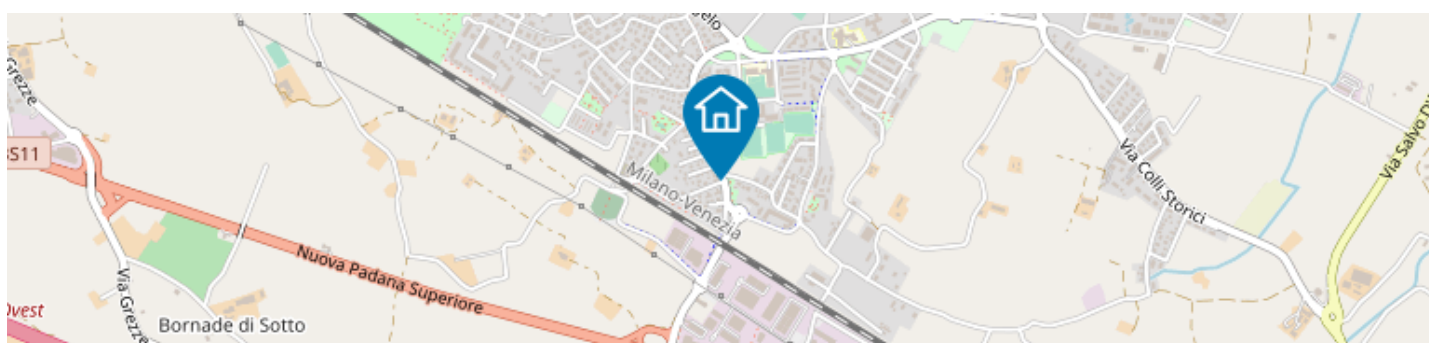
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> A2	<b>IPE Minima:</b> 61,52	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Buono
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Periferia	<b>Panorama:</b> Vista Giardino	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 3	<b>Piano:</b> 0,5	<b>Piani edificio:</b> 2	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 50	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> 1	<b>Mq Portici:</b> 16
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> A Vista	<b>Arredamento:</b> Arredato	<b>Spese Annue:</b> 620



## ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Inferriate
- ✓ Lavanderia
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone