

Code: [V002133](#)

## NEUE WOHNUNGEN IM KOMPLEX MIT POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Aldo Cantarini Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**508.000€**

Betten 3    Badezimmer 2    Kommerziell 106,8 mq    Garten 200 mq

### BESCHREIBUNG:

In der Nähe des Strandes von Rivoltella, in einer günstigen Lage zu den Dienstleistungen und den Hauptstraßen, in einem Wohngebiet der jüngsten Entwicklung, schlagen wir eine elegante und moderne Kontext der bevorstehenden Konstruktion, bestehend aus zwei Gebäuden, die jeweils sechs Einheiten, auf drei oberirdischen Etagen zusätzlich zu den Sonnenterrassen und ein Keller für Garagen und Keller entwickelt. Abgerundet wird das Projekt durch einen schönen gemeinsamen Swimmingpool mit Liegewiese. Das Gebäude wird in der Energieklasse A3 mit ausgezeichneter Bau-, Anlagen- und Materialausführung errichtet. Im Rahmen des Projekts präsentieren wir eine Vier-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit privatem Garten auf drei Seiten und einem großen Portikus. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zum Laubengang und Garten. Über einen praktischen Flur gelangt man in den Schlafbereich, der aus zwei geräumigen Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad besteht. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, eine große Garage im Untergeschoss zu erwerben. Ausgezeichnete Lösung, die sich durch viel Platz und die Möglichkeit der Wahl der Oberflächen auszeichnet. Wir bleiben zu Ihrer Verfügung für weitere Informationen.

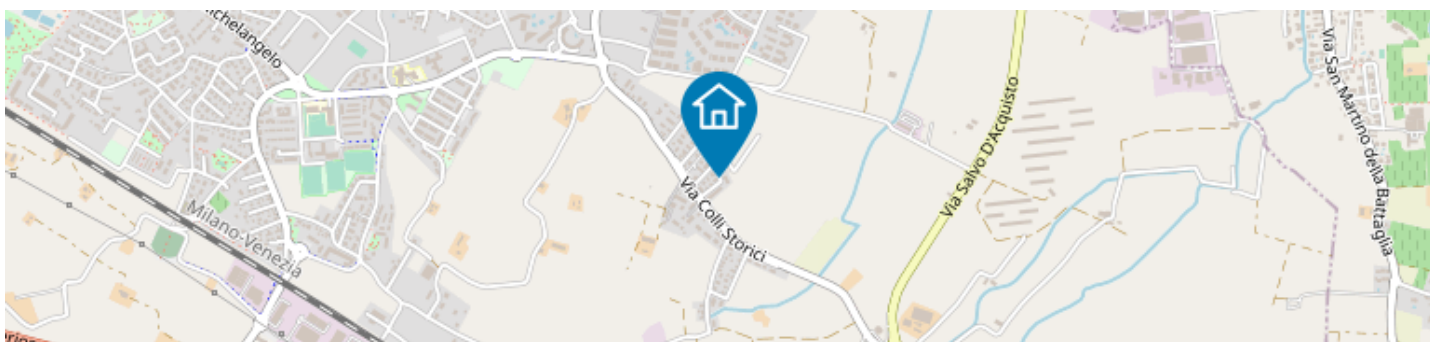
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A3 <b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> Nächste Realisierung
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Vorort	<b>Panorama:</b> Blick auf Grünanlage
<b>Räume/Zimmer:</b> 4	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 3
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> 1
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich
		<b>Jährliche Ausgaben:</b> -
		<b>Orientierung:</b> -
		<b>Interne Ebenen:</b> 1
		<b>Terrassen:</b> -
		<b>Mq Arkaden:</b> 54



## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher