



Code: [V002135](#)

## NEUE WOHNUNGEN IM KOMPLEX MIT POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Aldo Cantarini Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**484.000€**

Betten    Badezimmer    Kommerziell



3



2



114 mq

### BESCHREIBUNG:

Nicht weit von den Stränden von Rivoltella, in einer günstigen Lage zu den Dienstleistungen und den Hauptstraßen, in einem Wohngebiet der jüngsten Entwicklung, schlagen wir eine elegante und moderne Kontext der bevorstehenden Konstruktion, bestehend aus zwei Gebäuden, die jeweils sechs Einheiten, auf drei oberirdischen Etagen zusätzlich zu den Sonnenterrassen und ein Keller für Garagen und Keller entwickelt. Abgerundet wird das Projekt durch einen schönen gemeinsamen Swimmingpool mit Liegewiese. Das Gebäude wird in der Energieklasse A3 mit ausgezeichneter Bau-, Anlagen- und Materialausführung errichtet. Im Rahmen des Projekts präsentieren wir Ihnen eine Vier-Zimmer-Wohnung, die sich im ersten Stock befindet und über eine bewohnbare überdachte Terrasse verfügt. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zur großen Terrasse. Durch einen bequemen und geräumigen Flur gelangt man in den Schlafbereich, der aus einem Badezimmer mit Dusche, einem Doppelschlafzimmer, einem Einzelschlafzimmer und einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad besteht. Es besteht die Möglichkeit, eine große Garage im Untergeschoss zu erwerben. Ausgezeichnete Lösung, die sich durch viel Platz und die Möglichkeit der Wahl der Oberflächen auszeichnet. Wir bleiben zu Ihrer Verfügung für weitere Informationen.

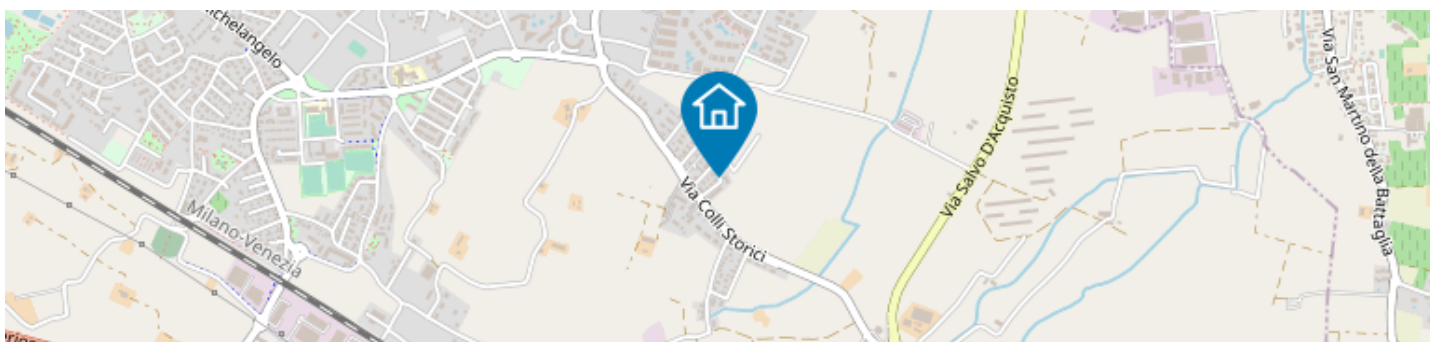
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A3 <b>IPE-Minimum:</b> -		<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> Nächste Realisierung
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Vorort	<b>Panorama:</b> freie Sicht	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 4	<b>Stock:</b> 1	<b>Baupläne:</b> 3	<b>Interne Ebenen:</b> 1
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> -	<b>Terrassen:</b> 1
<b>Mq Terrassen:</b> 38	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> gemeinschaftlich	<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher