




Code: [V002136](#)

NEUE PENTHÄUSER MIT SEEBLICK IN DESENZANO DEL GARDA

Via Aldo Cantarini Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
655.000€

Betten Badezimmer Kommerziell
 2  2  106,17 mq

BESCHREIBUNG:

In der Nähe des Strandes von Rivoltella, in einer günstigen Lage zu den Dienstleistungen und den Hauptstraßen, in einem Wohngebiet der jüngsten Entwicklung, schlagen wir eine elegante und moderne Kontext der bevorstehenden Konstruktion, bestehend aus zwei Gebäuden, die jeweils sechs Einheiten, auf drei oberirdischen Etagen zusätzlich zu den Sonnenterrassen und ein Keller für Garagen und Keller entwickelt. Abgerundet wird das Projekt durch einen schönen gemeinsamen Swimmingpool mit Liegewiese. Das Gebäude wird in der Energieklasse A3 mit ausgezeichneter Bau-, Anlagen- und Materialausführung errichtet. Innerhalb des Projekts präsentieren wir ein Penthouse, das sich im zweiten Stock befindet, komplett mit bewohnbarer überdachter Terrasse und großer Sonnenterrasse. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zur großen Terrasse. Durch einen bequemen Flur gelangt man in den Schlafbereich, der aus einem Einzelschlafzimmer, einem Badezimmer mit Dusche, einem Hauptschlafzimmer mit innenliegendem Bad und einem geräumigen Zimmer besteht, das sich ideal als Abstellraum und Waschküche nutzen lässt. Über die Treppe, die sich auf der Terrasse befindet, erreichen wir die große Sonnenterrasse, die sich durch den schönen Panoramablick auf den See auszeichnet und mit einer Vorrichtung für ein Jacuzzi-Bad ausgestattet ist, sowie einen überdachten Bereich, der ideal für die Einrichtung einer Außenküche ist. Es besteht die Möglichkeit, eine große Garage im Untergeschoss zu erwerben. Ausgezeichnete Lösung, die sich durch viel Platz und die Möglichkeit der Wahl der Oberflächen auszeichnet. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

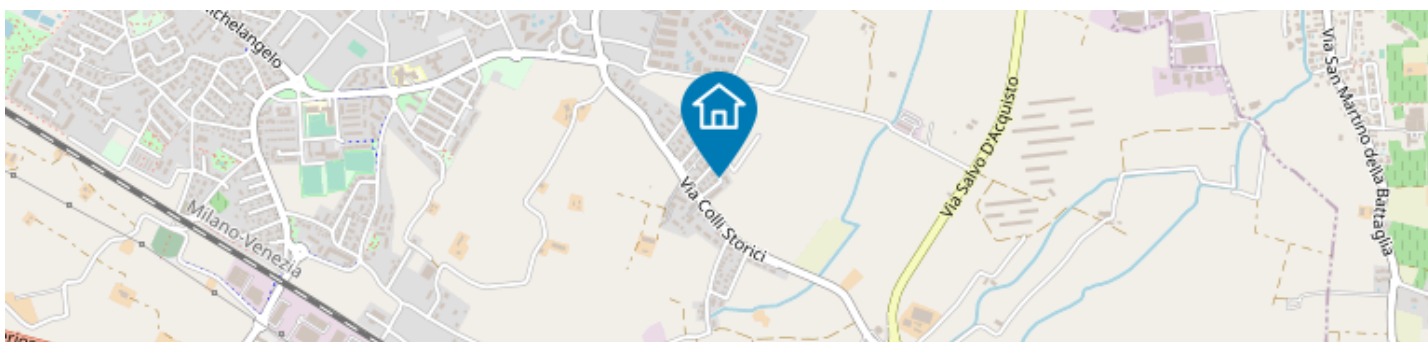
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A3 IPE-Minimum: -		Heizung: autonom	Zustand: im Bau befindlich
Grad: gepflegt	Position: Vorort	Panorama: freie Sicht	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 3	Stock: 2	Baupläne: 3	Interne Ebenen: 2
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -	Terrassen: 2
Mq Terrassen: 193	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher