



Код: [V002390](#)

## СОВРЕМЕННЫЙ ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС В SIRMIONE

Via Goito Sirmione BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**450.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



2



2



70 mq

### ОПИСАНИЕ:

В Лугана ди Сирмионе, в тихом жилом районе, окруженном виноградниками, на небольшом расстоянии от озера и пляжа, мы предлагаем элегантный и современный строящийся комплекс, состоящий из трех надземных этажей плюс подвал для гаражей и погребов, в комплекте с красивым бассейном с зоной для принятия солнечных ванн. Здание будет построено в энергетическом классе A++ с использованием превосходных строительных, инженерных и отделочных материалов. В рамках проекта мы представляем пентхаус на втором и последнем этажах с мансардой, соединенной внутренней лестницей, идеально подходящей для создания дополнительной спальни с ванной комнатой или зоны отдыха, в зависимости от необходимости. На главном этаже квартира состоит из гостиной с открытой кухней и выходом через большое французское окно на благоустроенную террасу с прекрасным видом на зеленую зону. Через удобную прихожую мы попадаем в спальную зону, состоящую из просторной спальни, ванной комнаты с душем и большой главной спальни с отдельной ванной комнатой. Обе спальни имеют прямой выход на балкон в задней части дома. Возможна покупка гаража и/или крытого парковочного места в подвале.

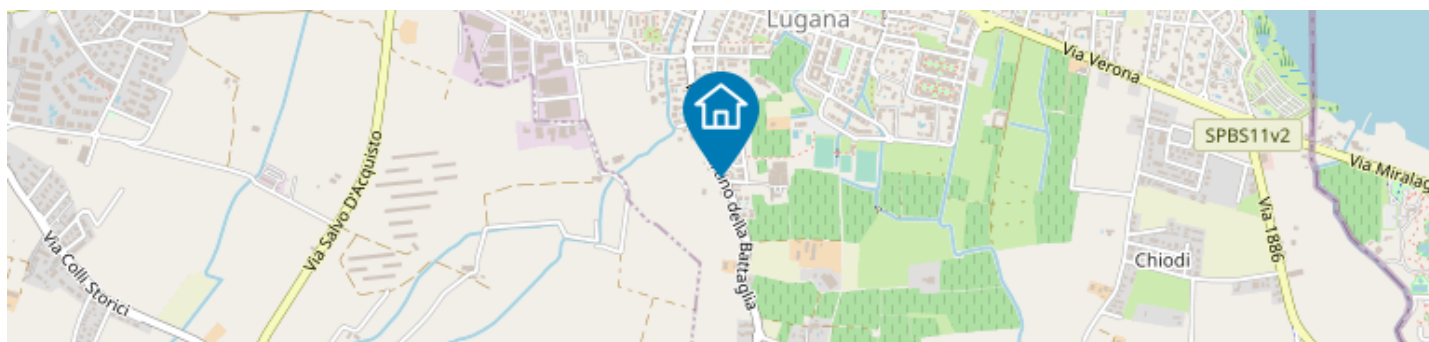
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A++	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Следующая реализация
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 3	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 4	<b>Внутренние уровни:</b> 2
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 17,74	<b>Кв. Балконы:</b> 3	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Нет	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Двойные очки
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ защита от кражи
- ✓ Солнечные панели



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь