






Код: [V002098](#)

## ЗДАНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА БУДЕТ ОТРЕМОНТИРОВАНО В POZZOLENGO

Via Capoborgo Pozzolengo BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**240.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий    Сад  
 4     3     342 mq     11 mq

### ОПИСАНИЕ:

В центральном районе, в нескольких шагах от центра коммуны Поццоленго, мы предлагаем на продажу большое здание, подлежащее реконструкции, идеально подходящее для различных видов ремонта. Двухэтажное здание состоит на первом этаже из большого коммерческого помещения, ранее использовавшегося в качестве ресторана, с внешним патио площадью около 50 кв.м., а на втором этаже находится жилая часть, доступная по внутренней и внешней лестнице. Здание требует значительных ремонтных работ, которые можно было бы развить в направлении нескольких жилых единиц или для туристического бизнеса, учитывая постоянный рост туризма в районах, окружающих озеро, благодаря многочисленным и известным винодельням в этом районе. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и посещения объекта

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

|                                   |                         |                               |  |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|
| <b>Энергетический рейтинг:</b> VA | <b>IPE минимум:</b> -   | <b>Обогрев:</b> Автономное    | <b>государственный:</b> Требуется ремонт |
| <b>степень:</b> Средний           | <b>Должность:</b> центр | <b>Панорама:</b> -            | <b>ориентация:</b> -                     |
| <b>Номера:</b> 9,5                | <b>План:</b> -          | <b>Планы строительства:</b> 2 | <b>Внутренние уровни:</b> 2              |
| <b>Гараж:</b> -                   | <b>Мq Гараж:</b> -      | <b>Парковочные места:</b> 5   | <b>Террасы:</b> 1                        |
| <b>км Террасы:</b> -              | <b>Кв. Балконы:</b> 22  | <b>пассажи:</b> 1             | <b>км пассажи:</b> -                     |
| <b>Сад:</b> Двор                  | <b>Тип кухни:</b> -     | <b>Мебель:</b> -              | <b>Ежегодные расходы:</b> -              |



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Двойной вход
- ✓ Камин
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь