



Code: [V002263](#)

## HELLE 2-ZI.-WOHNUNG IN ZENTRUMSNÄHE IN DESENZANO DEL GARDA

Via Tobruch Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**Trattativa**  
**riservata**

Betten    Badezimmer    Kommerziell



1



1



60 mq

### BESCHREIBUNG:

In einer ruhigen Wohnanlage mit Schwimmbad, umgeben von Grün, nur wenige Schritte von den Plätzen des Zentrums, dem Bahnhof und den wichtigsten öffentlichen Einrichtungen entfernt, bieten wir eine helle Zwei-Zimmer-Wohnung, auf der zweiten und letzten Ebene mit Aufzug zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus einem großen Wohnbereich mit offener Küche und Zugang zur schönen Terrasse. Durch einen bequemen Flur, komplett mit Einbauschränken und Waschmaschinenraum, erreichen wir den Schlafbereich, bestehend aus einem Bad mit Dusche und einem großen Doppelschlafzimmer mit Zugang zur Terrasse. Zur Immobilie gehört eine große Garage im Untergeschoss, wo ein Auto und ein Motorrad bequem Platz finden. Die Immobilie befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand, komplett mit neuwertigen Möbeln und Klimaanlage. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

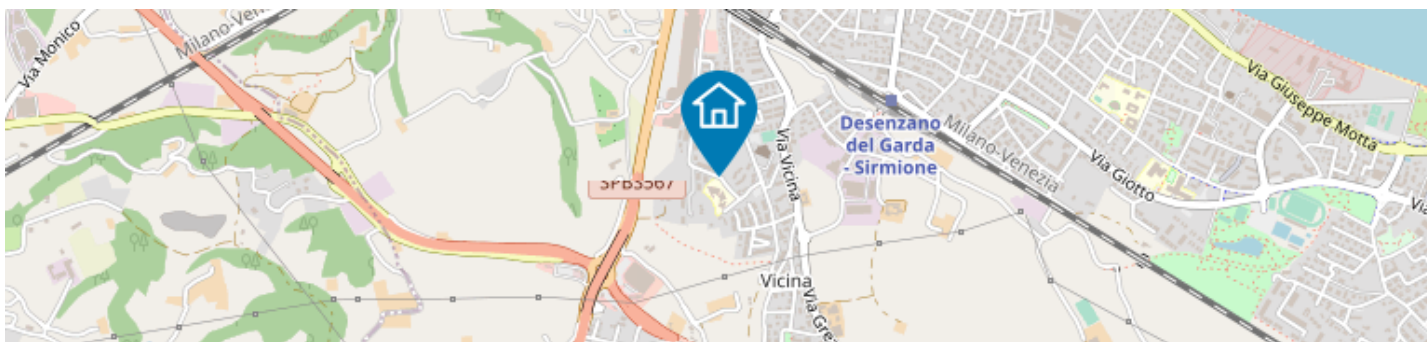
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> F IPE-Minimum: 335,85		<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> bestens
<b>Grad:</b> mittelmäßig	<b>Position:</b> Vorort	<b>Panorama:</b> Blick auf Grünanlage	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 2	<b>Stock:</b> 2	<b>Baupläne:</b> 3	<b>Interne Ebenen:</b> 1
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 20	<b>Parkplätze:</b> -	<b>Terrassen:</b> 1
<b>Mq Terrassen:</b> 10	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> gemeinschaftlich		<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> möbliert
			<b>Jährliche Ausgaben:</b> 1200



## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher