



Код: [V002237](#)

НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ В ОТЛИЧНОМ МЕСТЕ В DESENZANO DEL GARDA

Via Flaminia Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
Trattativa
riservata

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
4	2	230 mq	530 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенная в тихом жилом районе, в нескольких шагах от исторического центра Ривольтеллы и служб, удобных для посещения пляжей и знаменитой набережной, позволяющей легко добраться до площадей центра Дезенцано-дель-Гарда, мы предлагаем на продажу отдельно стоящую виллу, подлежащую реконструкции, в настоящее время разделенную на две квартиры площадью около 100 кв. м каждая. Здание, расположенное на участке площадью около 500 кв. м, состоит из трех уровней: на цокольном этаже находятся два гаража, большое крыльцо и техническое помещение, по общей лестнице мы попадаем в две квартиры, расположенные на антресоли и втором этаже и состоящие из прихожей, отдельной кухни, гостиной, ванной комнаты с окном, трех спален, балкона и террасы. Данный объект идеально подходит для развития недвижимости, учитывая его прекрасное расположение и возможность восстановления чердака, что позволит получить третий блок с видом на озеро, а также возможную террасу-солярий с полным видом на озеро. Имеется проект реновации объекта. Мы остаемся в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации и посещения объекта.

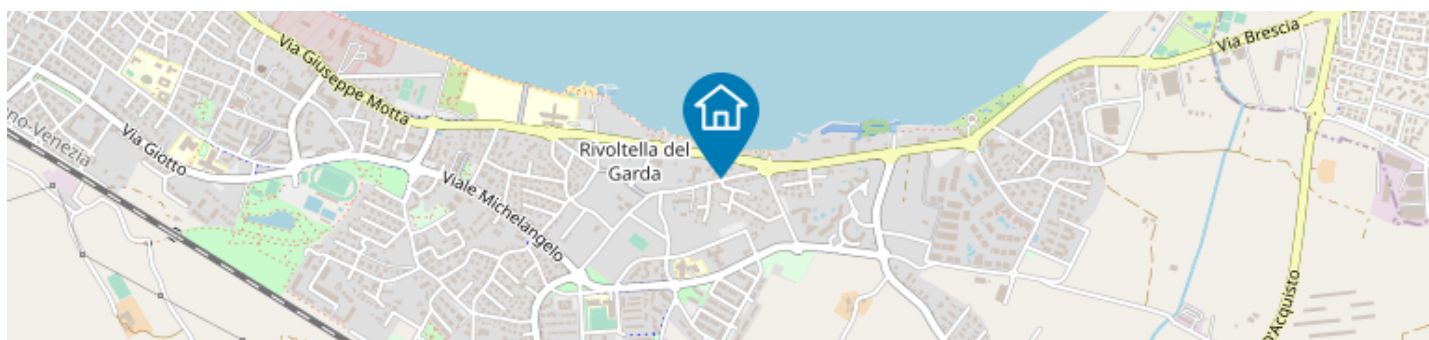
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Требуется ремонт	
степень: Средний	Должность: Озере	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 12	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 3
Гараж: 2	Мq Гараж: 20	Парковочные места: -	Террасы: 2
км Террасы: 20	Кв. Балконы: 10	пассажи: 1	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: -	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь