



Код: [I000018](#)

## ОТЛИЧНОЕ РАЗВЛЕЧЕНИЕ НА ГЛАВНОЙ НАБЕРЕЖНОЙ В PESCHIERA DEL GARDA

Viale Cordigero Peschiera del Garda VR Italia

ЦЕССИЯ  
**Trattativa**  
riservata

В ваннх комнатах      коммерческий



1



90 mq

### ОПИСАНИЕ:

С видом на пешеходную улицу в историческом центре муниципалитета Пескьера-дель-Гарда, в месте с хорошей видимостью и высокой проходимостью, с большим окном, мы предлагаем продажу бизнеса по продаже мороженого с высокой рентабельностью. Действующий договор аренды, истекающий в 2029 году за € 3,000 в месяц без НДС и с автоматическим продлением на € 3,500 в месяц на следующие 6 + 6 лет. Недавно отремонтированный торговый зал. Недвижимость в отличном состоянии, элегантно отремонтирована. Помещения общей площадью около 90 кв.м., включая склад с окнами и подъездом со второстепенного переулка. Оборудование, документация и разрешения соответствуют стандартам. Имеется дополнительная информация, документация и список оборудования. Отличная возможность.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> VA	<b>IRE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> -	<b>государственный:</b> -
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Старый город	<b>Панорама:</b> -	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 1	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> -	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>М<sup>2</sup> Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> -	<b>Тип кухни:</b> -	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> -

## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Независимый вход
- ✓ Перила
- ✓ Пешеходный переход



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь