+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Codice: V002431

TRILOCALE SU DUE LIVELLI IN CONTESTO CON PISCINA A LONATO DEL GARDA

Via Barcuzzi Lonato del Garda BS Italia

VENDITA
320.000€

Letti	Bagni	Commerciali
2	2	50 mq

DESCRIZIONE:

Nel comune di Lonato del Garda, in località Barcuzzi, a poca distanza dal lago e dai servizi, inserito in recente contesto di sole quattro unità completo di piscina, proponiamo in vendita appartamento al piano terra sviluppato su due livelli. All'ingresso della proprietà troviamo un'ampia area esterna privata, totalmente attrezzata, caratterizzata da bella vista sulla piscina. Passando all'interno, l'appartamento si compone di vivibile zona giorno con cucina a vista, comodo disimpegno, una camera matrimoniale ed un bagno con doccia. Tramite scala interna raggiungiamo il piano interrato dove troviamo una seconda spaziosa camera da letto, vivibile disimpegno ed un secondo bagno con doccia. Completa la proprietà l'ampio garage doppio dotato di accesso diretto all'appartamento e completo di comoda cantina attualmente adibita a lavanderia. Soluzione in ottimo stato grazie anche ai recenti lavori di rinnovamento ideale sia come prima casa sia come casa vacanze. Contesto caratterizzato da basse spese condominiali. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

abitare il Garda
WE MAKE IT REAL

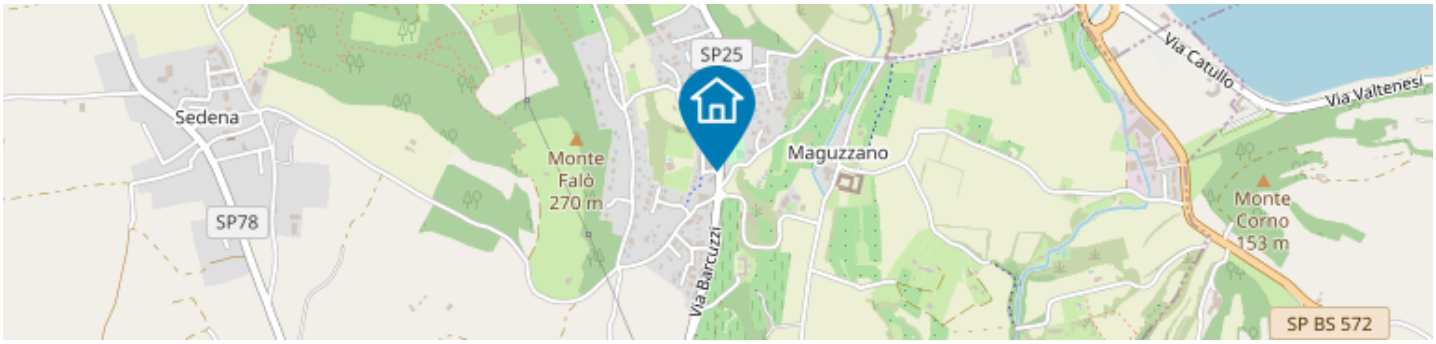
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: E	**IPE Minima:** 179,34	**Riscaldamento:** Autonomo	**Stato:** Ottimo
Grado: Medio	**Posizione:** Collina	**Panorama:** Vista Giardino	**Orientamento:** -
Vani / Locali: 3	**Piano:** -	**Piani edificio:** 2	**Livelli Interni:** 2
Garage: 1	**Mq Garage:** 40	**Posti Auto:** -	**Terrazzi:** -
Mq Terrazzi: -	**Mq Balconi:** -	**Portici:** 1	**Mq Portici:** 20
Giardino: Privato	**Tipo di Cucina:** A Vista	**Arredamento:** Arredato	**Spese Annue:** 500

ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancello Elettrico
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Inferriate
- ✓ Lavanderia
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Piscina
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone