



Code: [V002436](#)

## IMMOBILIENKOMBINATION FÜR EIN GROSSES HOTEL IN SIRMIONE

Via Colombare Sirmione BS Italia

VERKAUF  
4.700.000€

Betten



### BESCHREIBUNG:

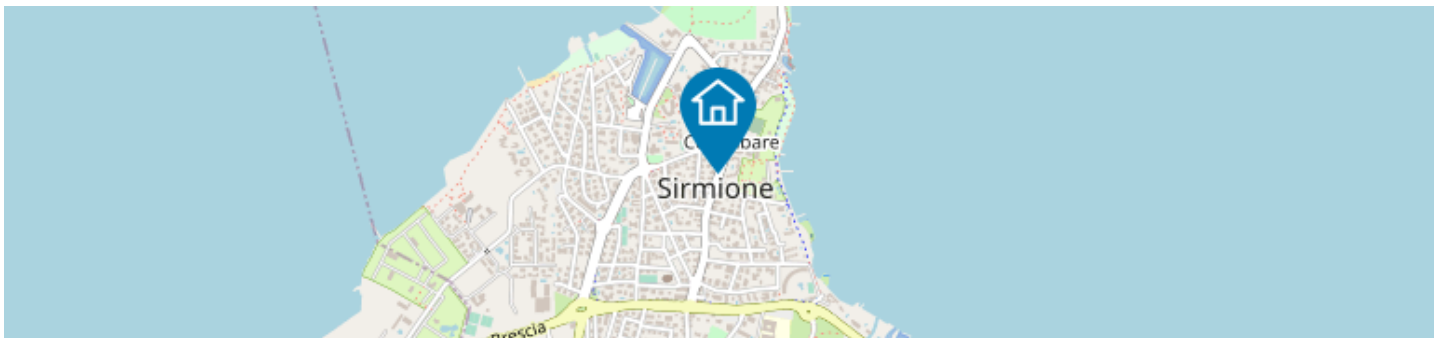
Im renommierten Ferienort Sirmione, „die Perle des Sees“, nur wenige Meter vom See und den Stränden entfernt, in der Nähe des Schlosses, der Grotten des Catull und der Thermalbäder, bequem zu allen öffentlichen Einrichtungen und mit hervorragender Sichtbarkeit, bieten wir die Möglichkeit und zu eine bedeutende Hotelstruktur von mehr als 50 Zimmern zu realisieren, dank des Zusammenschlusses zwei benachbarter Gebäude mit großen privaten Außenflächen, ideal für Parkplätze und Pool- / Relax-Bereiche. Wir stehen für weitere Informationen und Details auf Anfrage zur Verfügung.

## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> VA	<b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> gut
<b>Grad:</b> mittelmäßig	<b>Position:</b> See	<b>Panorama:</b> Seeblick	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 55	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 4	<b>Interne Ebenen:</b> 5
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> 48	<b>Terrassen:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> -	<b>Möbel:</b> möbliert	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -

## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Behindertenbad
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Wandschrank
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Kamin
- ✓ Wäsche
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Schwimmbad



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher