



Code: [V002443](#)

## WOHNUNGEN IN NEUEM KOMPLEX MIT POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Tassere Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**370.000€**

Betten 2    Badezimmer 2    Kommerziell 76 mq    Garten 145 mq

### BESCHREIBUNG:

Nicht weit vom See entfernt, in günstiger Lage zu den Dienstleistungen und den Hauptverkehrsverbindungen, in einem kürzlich erschlossenen Wohngebiet gelegen, stellen wir ein elegantes und modernes Projekt vor, das aus 12 Wohneinheiten besteht und sich auf drei oberirdische Ebenen sowie Sonnenterrassen und ein Untergeschoss für Garagen erstreckt. Abgerundet wird das Projekt durch einen großen Poolbereich, bestehend aus einem Kinderbecken und einem normalen Pool, sowie einer großen Liegewiese. Das Gebäude wird in der Energieklasse A3 mit ausgezeichneten Bau-, Anlagentechnik- und Ausbaumaterialien errichtet. Das Projekt wird aus Zwei-, Dreizimmerwohnungen und Dreizimmerwohnungen mit zwei Bädern bestehen. In dieser Präsentation stellen wir eine der Einheiten im Erdgeschoss vor, die aus einem hellen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zur schönen Veranda und dem privaten Garten, einem bequemen Flur, einem Doppelschlafzimmer, einem Bad mit Dusche und einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad besteht. Beide Schlafzimmer haben einen direkten Zugang zum privaten Garten durch große Fenstertüren. Es besteht die Möglichkeit, im Untergeschoss eine praktische Garage zu erwerben. Ausgezeichnetes Objekt als Haupt- oder Zweitwohnsitz und auch als Investition. Große Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung und Auswahl der Oberflächen. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

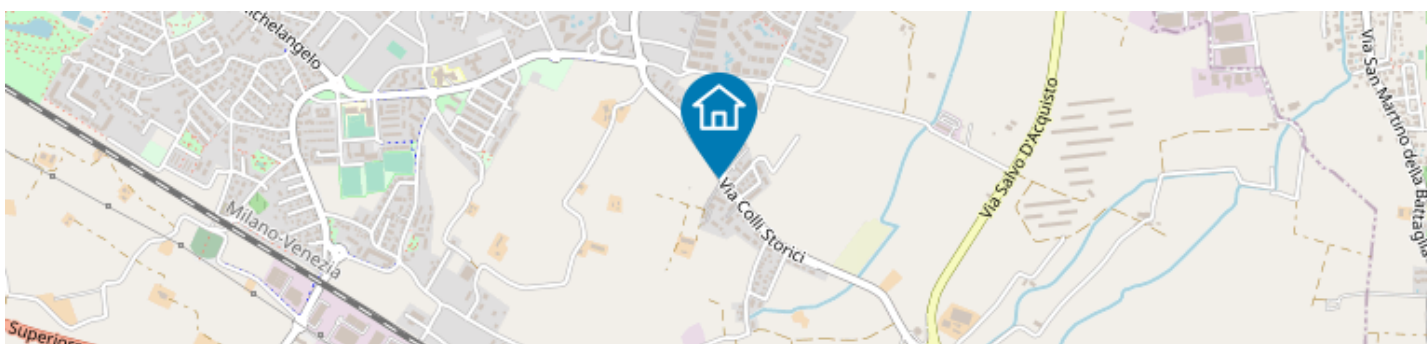
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A3 <b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> Zentralheizung	<b>Zustand:</b> Nächste Realisierung
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Vorort	<b>Panorama:</b> freie Sicht
<b>Räume/Zimmer:</b> 3	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 4
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> 1
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich
	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -	



## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Autopassage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Glasfaser
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher