



Code: [V002445](#)

PENTHOUSES IN NEUEM KOMPLEX MIT POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Tassere Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
389.000€

Betten Badezimmer Kommerziell



1



1



59,7 mq

BESCHREIBUNG:

Eine kurze Entfernung von den Stränden von Rivoltella entfernt, in einer günstigen Lage für Dienstleistungen und die Hauptverkehrsnetze, in einem neu entwickelten Wohngebiet gelegen, bieten wir ein elegantes und modernes Bauprojekt in Planung an. Es besteht aus 12 Wohneinheiten und erstreckt sich über drei oberirdische Etagen, zusätzlich zu den Sonnenterrassen und einem Untergeschoss für Garagen. Das Projekt wird durch einen großen Poolbereich mit großzügigem Liegebereich ergänzt. Das Gebäude wird in der Energieklasse A3 errichtet, mit hervorragender Bauqualität, Systemen und hochwertigen Materialien. Das Projekt umfasst den Bau von Zwei- und Dreizimmerwohnungen. In diesem Exposé präsentieren wir eines der Penthouse-Wohnungen, bestehend aus einem hellen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zur bewohnbaren, überdachten Terrasse, einem praktischen Flur, einem Badezimmer mit Dusche und einem Doppelzimmer. Die Wohnung wird durch die herrliche Sonnenterrasse vervollständigt und charakterisiert, die über eine Treppe von der ersten Terrasse aus direkt zugänglich ist und mit Vorbereitungen für einen Whirlpool sowie einer Pergolastruktur mit Anschlüssen für eine Außenküche ausgestattet ist. Es besteht die Möglichkeit, eine bequeme Garage im Untergeschoss zu erwerben. Eine ausgezeichnete Lösung als Erst- oder Zweitwohnsitz und auch als Investition. Umfassende Möglichkeiten zur Individualisierung und Auswahl der Ausstattungen. Wir stehen Ihnen für weitere Informationen gerne zur Verfügung.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A3 IPE-Minimum: -	Heizung: Zentralheizung	Zustand: Nächste Realisierung	
Grad: gepflegt	Position: Vorort	Panorama: freie Sicht	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 2	Stock: 2	Baupläne: 4	Interne Ebenen: 2
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -	Terrassen: 2
Mq Terrassen: 92	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Autopassage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Glasfaser
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher