



Code: [V002326](#)

HELLE ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT PRIVATEM GARTEN IN DESENZANO DEL GARDA

Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
360.000€

Betten 1 Badezimmer 1 Kommerziell 60 mq Garten 130 mq

BESCHREIBUNG:

Eingefügt in eine exklusive und renommierte Wohnanlage mit Gemeinschaftspool, in kurzer Entfernung zu den öffentlichen Einrichtungen und dem See, helle und moderne Zwei-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit großem privaten Garten. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Wohnbereich mit offener Küche, durch die großen Terrassentür hat man Zugang zu der schönen Veranda und zum großen privaten Garten. Weiters findet man ein Bad mit Dusche und Fenster und ein helles Schlafzimmer mit direktem Zugang zum Garten. Die Immobilie wird durch einen Keller und eine Einzelgarage im Untergeschoss vervollständigt, das durch den gemeinschaftlichen Aufzug erreichbar ist. Ebenerdige Lösung, die sich durch exzellente Oberflächen, hochwertige Materialien, modernste Installationen und hohe Energieeffizienz auszeichnet. Schöne Gemeinschaftsbereiche, darunter ein großer Swimmingpool mit Sonnenterrasse. Komplex mit hoher Bauqualität, geeignet sowohl als Haupt- als auch als Zweitwohnsitz. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

| | | | |
|---|----------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| Energieeffizienzklasse: B IPE-Minimum: 152,09 | | Heizung: Zentralheizung | Zustand: bestens |
| Grad: gepflegt | Position: Hügel | Panorama: Blick auf Grünanlage | Orientierung: - |
| Räume/Zimmer: 2 | Stock: - | Baupläne: 4 | Interne Ebenen: 1 |
| Garage: 1 | Mq Garage: 15 | Parkplätze: - | Terrassen: - |
| Mq Terrassen: - | Qm Balkone: - | Arkaden: 1 | Mq Arkaden: 15 |
| Garten: privat | Küche: offene Küche | Möbel: möbliert | Jährliche Ausgaben: 2000 |



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ der Tresor
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Eigentumswohnung
g Parknels
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Hausautomationssystem
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Tische im Freien
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher