



Codice: [V002446](#)

## NUOVO CONTESTO RESIDENZIALE DI POCHE UNITÀ A PESCHIERA DEL GARDA

Via Salvi Peschiera del Garda VR Italia

**VENDITA**  
**320.000€**

Letti 2    Bagni 1    Commerciali 70 mq    Giardino 50 mq

### DESCRIZIONE:

A poca distanza dal rinomato Lungolago di Peschiera del Garda, in posizione comoda ai servizi e alle reti stradali principali, inserita in tranquilla area residenziale, proponiamo in vendita piccolo contesto di prossima realizzazione sviluppato su due piani fuori terra oltre a giardini, terrazze ed area parcheggio. La costruzione sarà realizzata in classe energetica A4 con ottime finiture costruttive, impiantistiche e di materiali di finitura. Il progetto prevede la realizzazione di quattro appartamenti trilocali due completi di giardino privato e due con terrazza. In questa scheda vi presentiamo un appartamento al piano terra composto da ampia e luminosa zona giorno, disimpegno, una camera matrimoniale, un bagno con doccia ed una seconda spaziosa camera da letto. Gli spazi esterni comprendono un comodo porticato accessibile dalla zona giorno ed il giardino distribuito sia sul fronte che sul retro dell'appartamento. Completa la proprietà un comodo posto auto coperto. Ottima soluzione come prima o seconda casa ed anche come investimento. Ampie possibilità di personalizzazione e scelta delle finiture. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni.

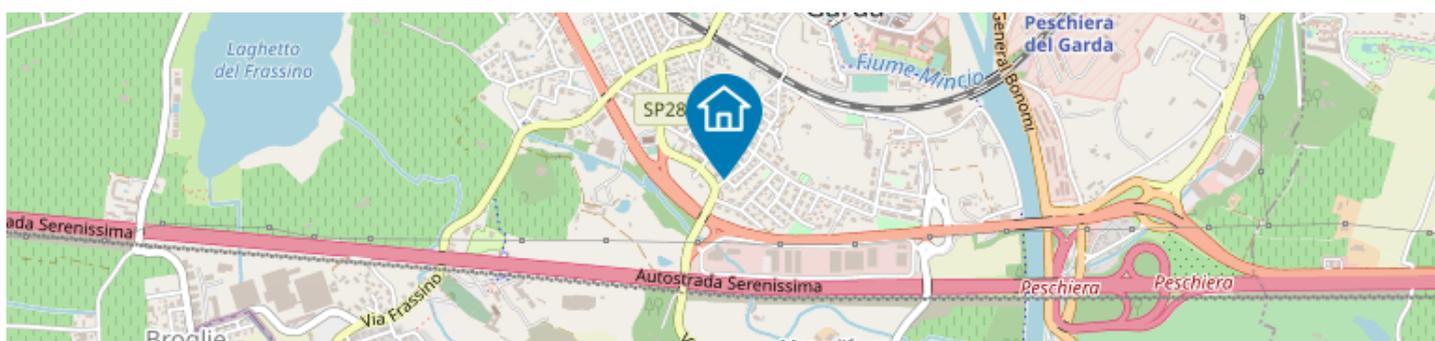
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> A	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Prossima Realizzazione
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> Vista Giardino	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 3	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 2	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> 1	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> 1	<b>Mq Portici:</b> 12
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> A Vista	<b>Arredamento:</b> Possibilità	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone