



Codice: [V002451](#)

ELEGANTE BIFAMILIARE IN POSIZIONE CENTRALE A DESENZANO DEL GARDA

Via Bernasconi Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
990.000€

Letti 3 Bagni 3 Commerciali 163 mq Giardino 80 mq

DESCRIZIONE:

A pochi passi dalle piazze del centro storico di Desenzano del Garda, comoda ai servizi ed anche al lago, inserita in tranquilla e signorile zona residenziale, proponiamo in vendita elegante bifamiliare con giardino privato. L'immobile, sviluppato su tre livelli collegati da comoda scala interna, si presenta in perfette condizioni, completo di ottime finiture e curato nel dettaglio grazie anche ad un importante ristrutturazione effettuata nel 2023 dove sono stati totalmente rinnovati gli impianti, i serramenti, il tetto ed è stato aggiunto il cappotto. Partendo dal piano terra, troviamo l'ampia e luminosa zona living con cucina a vista e grandi vetrate di accesso al comodo porticato ed al giardino privato che percorre due lati della casa, completa il piano un comodo bagno di servizio. Salendo al piano primo troviamo la zona notte composta da una grande camera padronale completa di ampio bagno ensuite e balcone, altre due spaziose camere da letto una completa di balcone e l'altra con accesso ad un'ampia terrazza, entrambe servite da un comodo bagno con doccia. Completa la proprietà il piano interrato nel quale troviamo una comoda lavanderia, un'ampia stanza da poter sfruttare a seconda delle proprie esigenze ed il comodo garage direttamente collegato alla casa e raggiungibile tramite l'accesso carraio comune. Ottima soluzione, pronta per essere abitata, ideale sia come prima che come seconda casa. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

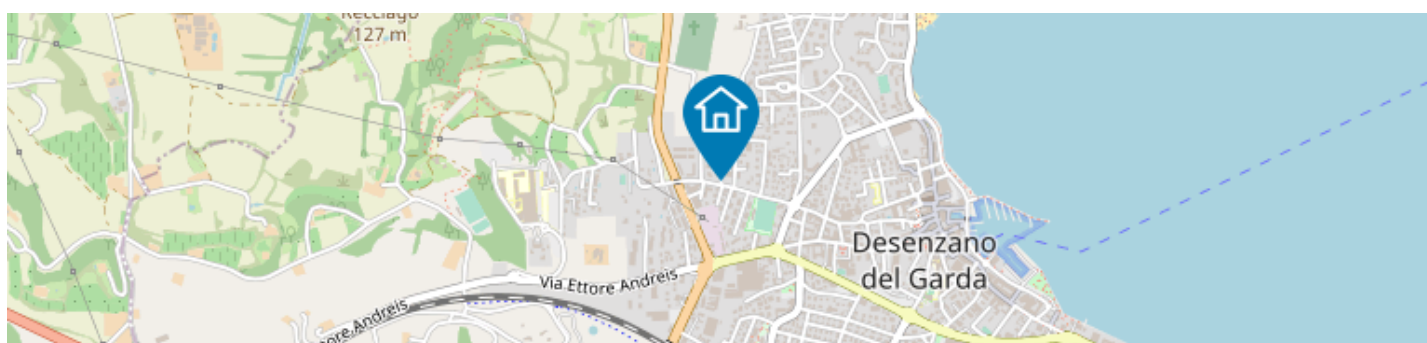
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: B	IPE Minima: 113,92	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ristrutturato
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 9	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 3
Garage: 1	Mq Garage: 50	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 13,5	Mq Balconi: 8	Portici: 1	Mq Portici: 13
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Solo Cucina	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Veranda
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone