



Code: [A000133](#)

GROSSZÜGIGE WOHNUNG IN EXKLUSIVEM WOHNHAUS IN DESENZANO DEL GARDA

Via Gramsci Desenzano del Garda BS Italia

MIETE
Trattativa
riservata

Betten Badezimmer Kommerziell



4



2



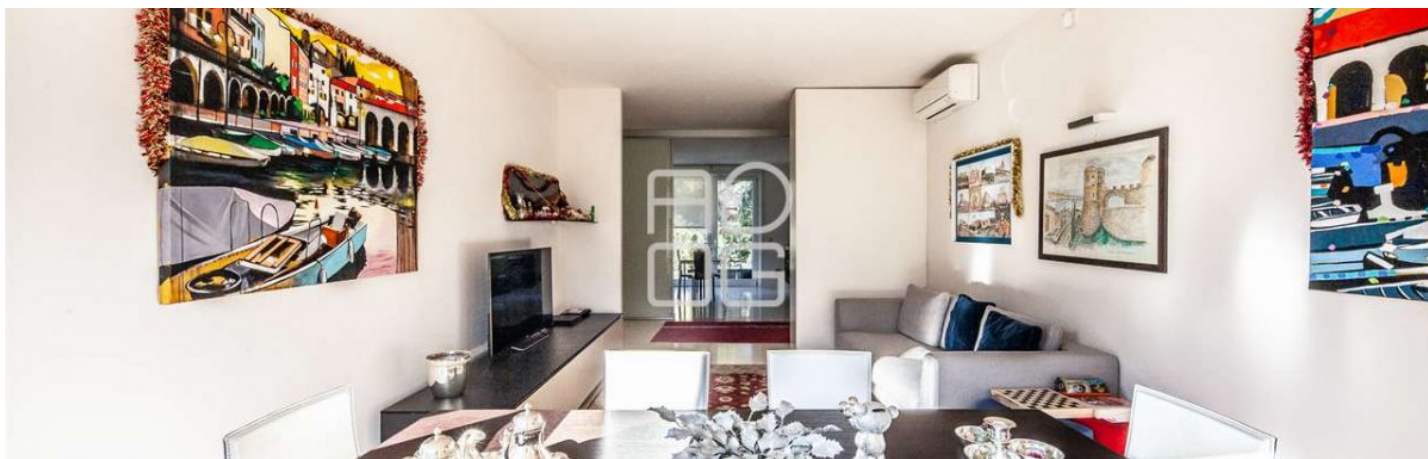
131 mq

BESCHREIBUNG:

Das Haus liegt nah am bequem zu Fuß erreichbaren Zentrum der Stadt Desenzano d/G und nicht weit vom See entfernt, die öffentlichen Einrichtungen und Hauptverkehrsverbindungen in unmittelbarer Nähe, ein neues Gebäude mit mit Aufzug und nur 4 Wohneinheiten, die große und gut eingerichtete Wohnung im ersten Stock steht ab 01.10.2024 zur Miete frei. Die Wohnung besteht aus einem schönen Wohnraum und Wohnküche mit Blick auf zwei Terrassen, Flur, 4 Schlafzimmern, zwei Bädern und Waschküche. Große Helligkeit und exzellente Verarbeitung sowie hohe Energieklasse kennzeichnen die Wohnung, die als einzige auf allen 4 Seiten frei ist. Eine Doppelgarage im Untergeschoss vervollständigt die Immobilie. Sehr gute Wohnqualität. Befristeter Mietvertrag von 12/18 Monaten. Für weitere Informationen und Details sowie Besichtigungen stehen wir Ihnen auf Anfrage gerne zur Verfügung.

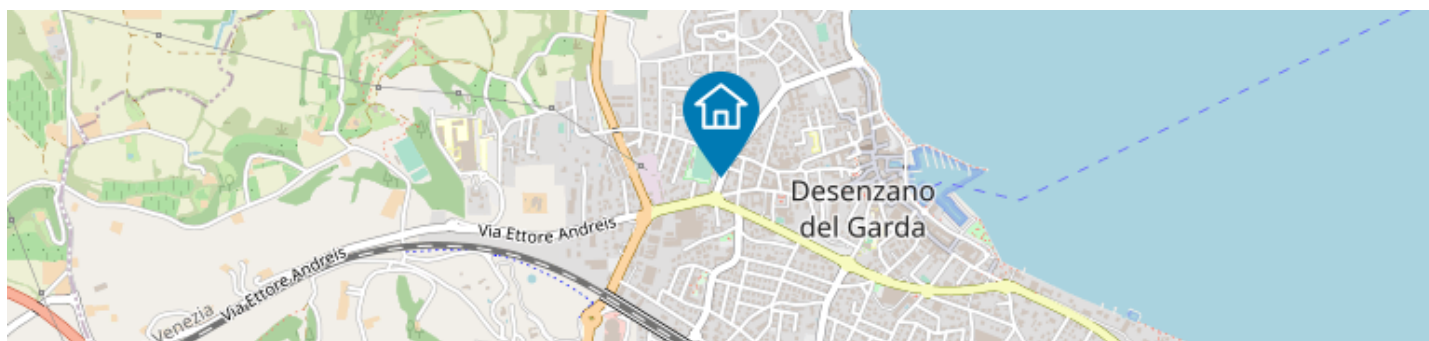
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: B	IPE-Minimum: 33,14	Heizung: autonom	Zustand: bestens
Grad: gepflegt	Position: Hügel	Panorama: freie Sicht	Orientierung: -
Räume/Zimmer: 9	Stock: 1	Baupläne: 3	Interne Ebenen: 1
Garage: 2	Mq Garage: 28	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: 18	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: nein	Küche: Wohnküche	Möbel: möbliert	Jährliche Ausgaben: 1000



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Glasfaser
- ✓ Wandschrank
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Wäsche
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Zebrastreifen
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Solarplatten



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher