



Codice: [V002417](#)

## CARATTERISTICO CASALE IN CENTRO PAESE A PADENGHE SUL GARDA

Vicolo Fratelli Beretta Padenghe sul Garda BS Italia

Commerciali

Giardino



480 mq



700 mq

### DESCRIZIONE:

Situata nel cuore di Padenghe sul Garda, all'interno dell'affascinante centro storico del paese, comoda ai servizi ed al lago, proponiamo questa caratteristica proprietà che si addice a varie possibili destinazioni. Lo stabile, sviluppato su tre livelli, si compone di un'unica unità abitativa ai piani terra, primo e secondo dove troviamo le due soffitte collegate tra loro da una scala interna, con portico e due porzioni di corti esclusive. Il progetto di ristrutturazione prevede la realizzazione di 4 unità abitative di cui una di grandi dimensioni a piano terra, 2 soluzioni al piano primo ed un'unica unità al piano secondo ed ultimo. Da considerare l'opportunità di mantenerla come unica proprietà o struttura ricettiva. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e sopralluogo.

VENDITA  
 Trattativa  
 riservata

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> G	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Da Ristrutturare
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> Vista Monumento	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 13	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 3
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> 10
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> Abitabile	<b>Arredamento:</b> Non Arredato	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Camino
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone