



Codice: [V002458](#)

BILOCALE VISTA LAGO RECENTEMENTE RISTRUTTURATO A TOSCOLANO MADERNO

Via Beltrami Toscolano Maderno BS Italia

VENDITA
175.000€

Letti Bagni



DESCRIZIONE:

Inserito nella caratteristica cornice di Maderno, sul lago di Garda, in posizione centrale, silenziosa e comoda al lago, proponiamo in vendita grazioso bilocale al 3° ed ultimo piano inserito in edificio storico di sole 6 unità, completamente ristrutturato ed arredato. L'appartamento si compone di vivibile soggiorno con angolo cottura ed accesso al balcone da cui godere di bella vista lago, una camera matrimoniale ed un bagno finestrato. Completa la proprietà una comoda cantina al piano terra. Ad arricchire ulteriormente questa proposta immobiliare è la possibilità di utilizzo di una grande terrazza solarium comune dove poter trascorrere splendidi momenti di relax godendo di una magnifica vista sul lago. Appartamento curato, dotato di nuova caldaia ed aria condizionata con doppio split. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni e visite in loco.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: F	IPE Minima: 318	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ristrutturato
Grado: Medio	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 2	Piano: 3	Piani edificio: 4	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: No	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Arredato	Spese Annue: 350



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Tavolini Esterni



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone