



Code: [V002458](#)

RENOVIERTE WOHNUNG MIT SEEBLICK IN TOSCOLANO MADERNO

Via Beltrami Toscolano Maderno BS Italia

VERKAUF
175.000€

Betten Badezimmer



BESCHREIBUNG:

Eingebettet in den charakteristischen Rahmen von Maderno am Gardasee, in zentraler, ruhiger und seenahe Lage, bieten wir zum Verkauf eine schöne Zwei-Zimmer-Wohnung im 3. und letzten Stock eines historischen Gebäudes mit nur 6 Einheiten, komplett renoviert und möbliert. Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Kochnische und Zugang zum Balkon mit schönem Seeblick, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem fensterbelichteten Badezimmer. Ein praktischer Keller im Erdgeschoss vervollständigt das Eigentum. Zusätzlich bereichert diese Immobilie die Nutzung einer großen gemeinschaftlichen Sonnenterrasse, auf der man herrliche Momente der Entspannung mit einem wunderbaren Seeblick genießen kann. Die Wohnung ist gepflegt und verfügt über eine neue Heizung und eine Klimaanlage mit zwei Split-Geräten. Für weitere Informationen und Besichtigungen vor Ort stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

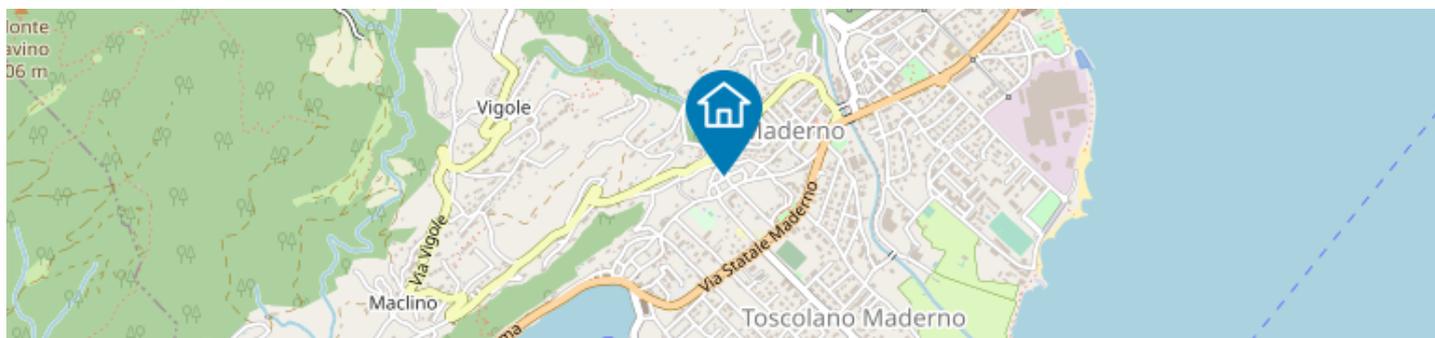
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

| | | | |
|----------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Energieeffizienzklasse: F | IPE-Minimum: 318 | Heizung: autonom | Zustand: saniert |
| Grad: mittelmäßig | Position: See | Panorama: Seeblick | Orientierung: - |
| Räume/Zimmer: 2 | Stock: 3 | Baupläne: 4 | Interne Ebenen: 1 |
| Garage: - | Mq Garage: - | Parkplätze: - | Terrassen: - |
| Mq Terrassen: - | Qm Balkone: - | Arkaden: - | Mq Arkaden: - |
| Garten: nein | Küche: offene Küche | Möbel: möbliert | Jährliche Ausgaben: 350 |



ZUBEHÖR

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Tische im Freien
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher