



Codice: [V002462](#)

## AMPIO TRILOCALE CON GRANDE SUNDECK VISTA LAGO A PESCHIERA DEL GARDA

Località Vecchi Peschiera del Garda VR Italia

**VENDITA**  
**950.000€**

Letti      Bagni      Commerciali  
 2     3     87,17 mq

### DESCRIZIONE:

A San Benedetto di Lugana alle porte del Comune di Peschiera del Garda, in zona servita e comoda al lago ed alla spiaggia oltre che ai primari servizi, inserito in moderno e prestigioso contesto di nuova costruzione con piscina costituito da 18 unità abitative, proponiamo in vendita ampio Trilocale con grande sundeck privato da cui godere di splendida vista sul lago e sui vigneti. L'appartamento è composto da luminosa ed ampia zona giorno completa di cucina a vista e grande vetrata di accesso al primo ampio terrazzo; Tramite comodo disimpegno, raggiungiamo la zona notte composta da un bagno, una prima ampia camera da letto ed una grande camera padronale completa di bagno privato e balcone. Salendo la scala esterna privata, accediamo alla grande area sundeck con magnifica vista sul lago e sui vigneti attrezzata con vasca jacuzzi, sauna, doccia ed un bagno di servizio oltre ad un area ideale per realizzazione di zona living con cucina esterna. Finiture di alta qualità che possono essere personalizzate dal cliente in base ad un capitolato di ottimo livello. Complesso con spese di gestione contenute. Completano la proprietà, al piano interrato, un grande garage ed una cantina di cui forniremo relativa quotazione di prezzo. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e sopralluogo.

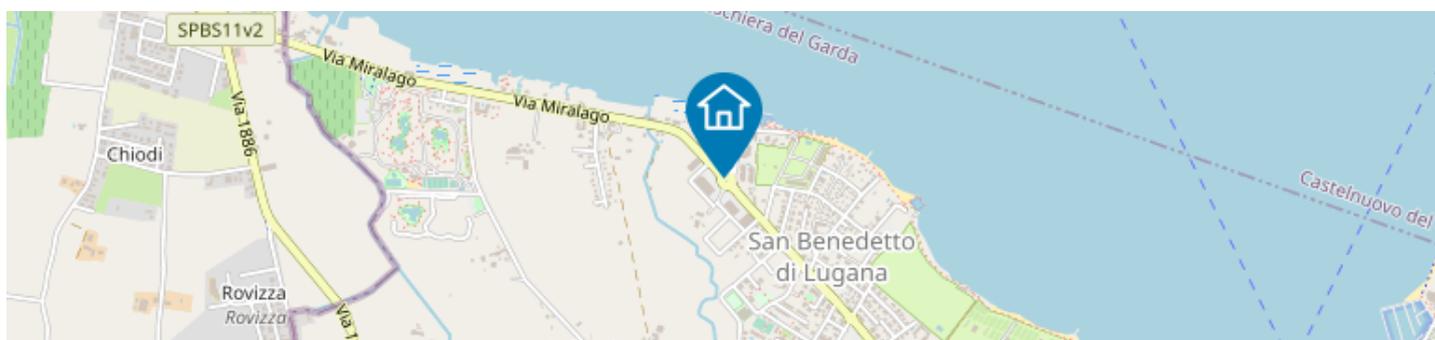
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> A	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Nuovo
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Lago	<b>Panorama:</b> Vista Lago	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 3	<b>Piano:</b> 1	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 2
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> 2
<b>Mq Terrazzi:</b> 121,13	<b>Mq Balconi:</b> 5,22	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> A Vista	<b>Arredamento:</b> Possibilità	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Piscina
- ✓ Vasca Idromassaggio
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Video Citofono
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Lavanderia
- ✓ Rete Dati
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Pannelli Solari
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Tapparelle Elettriche



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone