

Код: [V002384](#)

ЭЛЕГАНТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА В DESENZANO DEL GARDA

Via Lungolago Cesare Battisti 59 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
**Trattativa
riservata**

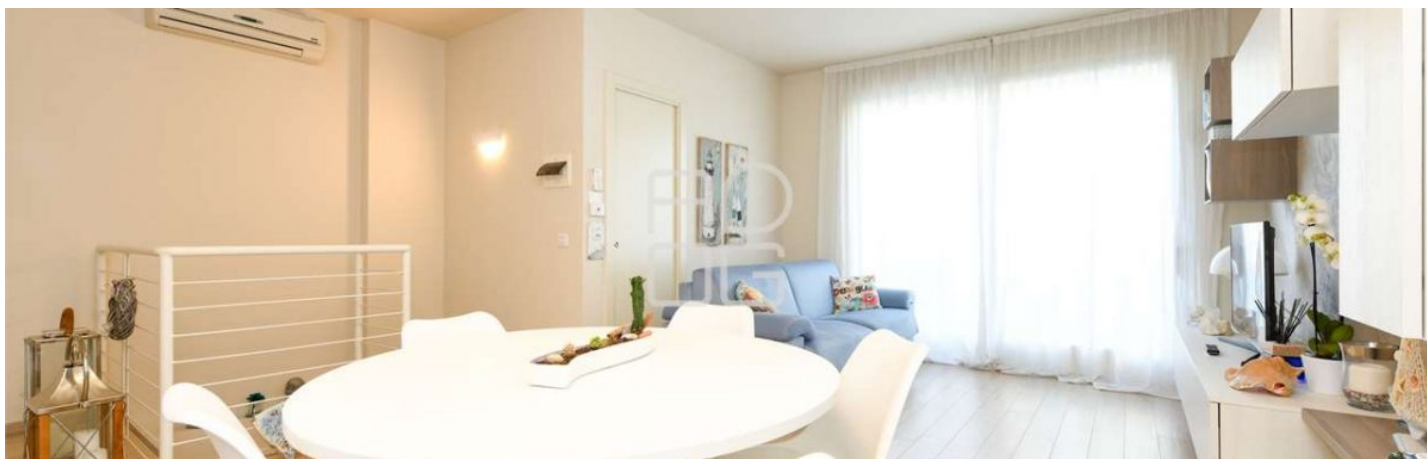
Кровати 2 В ваннных комнатах 2 коммерческий 82 mq Сад 60 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенный в элегантном здании на берегу озера Дезенцано-дель-Гарда, с прямым выходом на набережную и всего в 100 м от пляжа и главной улицы исторического центра, мы предлагаем на продажу этот элегантный дом, идеально подходящий в качестве основного жилья или дома для отдыха, а также в качестве инвестиции для получения дохода. Квартира расположена на двух уровнях, соединенных внутренней лестницей, и разделена на верхнем этаже на красивую гостиную с открытой кухней и выходом на красивую и просторную террасу, где вы можете остаться и пообедать на свежем воздухе, прихожую и ванную комнату. Спустившись по лестнице на нижний этаж, мы находим прихожую, ведущую к двум спальням, главная из которых имеет выход в частный сад с частными воротами, и вторую ванную комнату. Квартира продается с мебелью, как на фотографиях, за исключением личных вещей и безделушек. Хорошая отделка и отличное состояние. Гараж на одну машину и подвал дополняют недвижимость. Палаццо, состоящее всего из нескольких жилых единиц, также имеет общий бассейн с зоной для загара и прямой доступ к набережной озера Дезенцано-дель-Гарда. Гараж напрямую соединен с Палаццо, который также оборудован лифтом. Прекрасная и редкая возможность для тех, кто хочет сделать отличную инвестицию и насладиться всеми удобствами центра города в элегантном контексте. Мы готовы предоставить дополнительную информацию и провести осмотр по запросу.

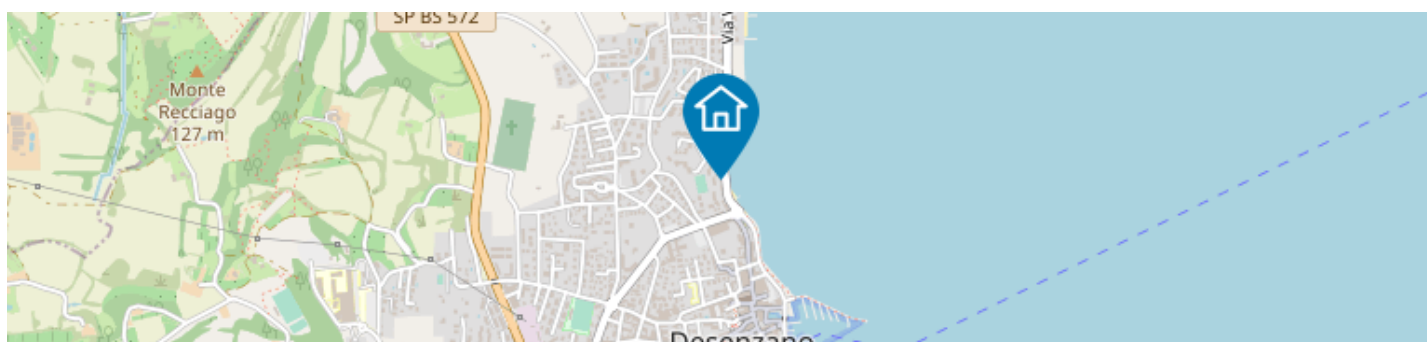
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: C	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Отличное
степень: Элегантный	Должность: Старый город	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 3	План: -	Планы строительства: 5	Внутренние уровни: 2
Гараж: 1	Мq Гараж: 15	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 40	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Мебелированная	Ежегодные расходы: 1500



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь