



Код: [V002459](#)

## ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА ОЗЕ В DESENZANO DEL GARDA

Via Agello Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**650.000€**

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
2	3	92 mq	84 mq

### ОПИСАНИЕ:

На пороге очаровательного исторического центра Риволтелла д/Г, всего в нескольких шагах от озера и живописной прогулочной дорожки, соединяющей с центром Дезенцано-дель-Гарда, расположен «Victoria Palace», эксклюзивная резиденция, состоящая из пяти элегантных жилых единиц в современном контексте, соединяющем небо и озеро. Эти жилища окружены очаровательным общественным садом с великолепным бассейном с бесконечным краем и солнечной зоной. Дизайн «Victoria Palace» отличается элегантностью и эксклюзивностью, с тщательной проработкой деталей, отражающейся в дорогих отделках и строительных деталях. Используемые материалы высочайшего качества и инновационные передовые технологии обеспечивают максимальный жилой комфорт с энергетическим классом А4. В этой престижной резиденции мы предлагаем изысканное жильё на первом этаже, оснащенное просторным портиком и частным садом, где можно наслаждаться расслабляющими моментами, любуясь видом на озеро. Большие окна гармонично соединяют внешние пространства с внутренними, наполняя естественным светом просторную жилую зону с открытой кухней. Удобный коридор ведет к ванной комнате для обслуживания, которая также идеально подходит для использования в качестве прачечной, и к двум просторным главным спальням, каждая из которых оснащена гардеробной и ванной комнатой. Дизайн и детали комплекса были тщательно продуманы, от освещения до отделки и инженерных систем, с целью обеспечения максимальной энергоэффективности для устойчивого и экологичного жилья. Это обеспечивает снижение эксплуатационных расходов и повышает стоимость инвестиций со временем. Широкие возможности персонализации предлагаются как в планировке внутренних пространств, так и в отделке, позволяя создать дом на заказ по высококачественной спецификации. Покупку можно завершить удобным гаражом в подземном этаже. Передача ключей запланирована на лето 2025 года. Это новое строительство представляет собой сущность современного жилья, сочетая роскошь, устойчивость и технологии для

предоставления жилищного опыта, воплощающего триумф мира над повседневной суетой. Мы остаемся в вашем распоряжении для дополнительной информации, осмотров или встреч в наших офисах для обсуждения и оценки.

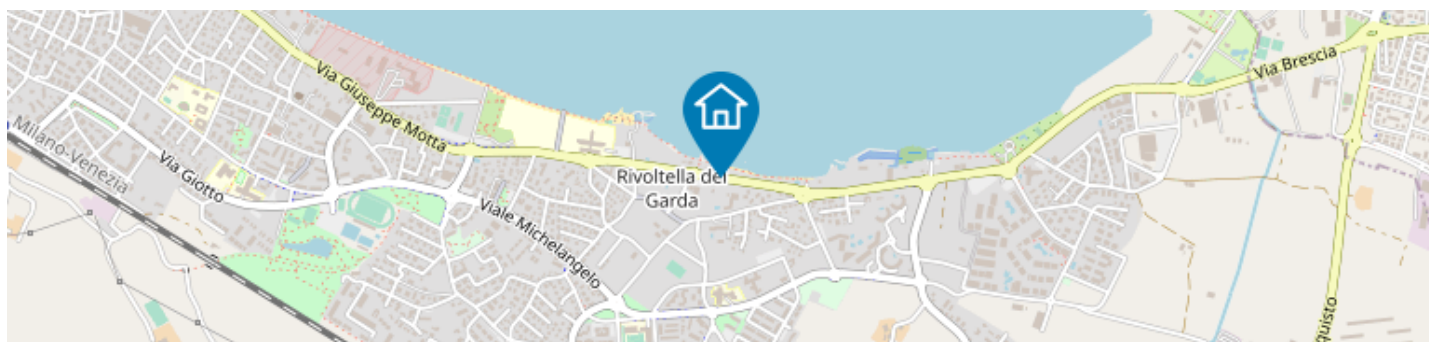
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A4	<b>ИРЕ минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Счётчик Центральное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 3	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 32
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Не мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь