







Код: [V002459](#)

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА ОЗЕ В DESENZANO DEL GARDA

Via Agello Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
650.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
 2	 3	 92 mq	 84 mq

ОПИСАНИЕ:

На пороге очаровательного исторического центра Риволтелла д/Г, всего в нескольких шагах от озера и живописной прогулочной дорожки, соединяющей с центром Дезенцано-дель-Гарда, расположен «Victoria Palace», эксклюзивная резиденция, состоящая из пяти элегантных жилых единиц в современном контексте, соединяющем небо и озеро. Эти жилища окружены очаровательным общественным садом с великолепным бассейном с бесконечным краем и солнечной зоной. Дизайн «Victoria Palace» отличается элегантностью и эксклюзивностью, с тщательной проработкой деталей, отражающейся в дорогих отделках и строительных деталях. Используемые материалы высочайшего качества и инновационные передовые технологии обеспечивают максимальный жилой комфорт с энергетическим классом А4. В этой престижной резиденции мы предлагаем изысканное жильё на первом этаже, оснащенное просторным портиком и частным садом, где можно наслаждаться расслабляющими моментами, любясь видом на озеро. Большие окна гармонично соединяют внешние пространства с внутренними, наполняя естественным светом просторную жилую зону с открытой кухней. Удобный коридор ведет к ванной комнате для обслуживания, которая также идеально подходит для использования в качестве прачечной, и к двум просторным главным спальням, каждая из которых оснащена гардеробной и ванной комнатой. Дизайн и детали комплекса были тщательно продуманы, от освещения до отделки и инженерных систем, с целью обеспечения максимальной энергоэффективности для устойчивого и экологичного жилья. Это обеспечивает снижение эксплуатационных расходов и повышает стоимость инвестиций со временем. Широкие возможности персонализации предлагаются как в планировке внутренних пространств, так и в отделке, позволяя создать дом на заказ по высококачественной спецификации. Покупку можно завершить удобным гаражом в подземном этаже. Передача ключей запланирована на лето 2025 года. Это новое строительство представляет собой сущность современного жилья, сочетая роскошь, устойчивость и технологии для

предоставления жилищного опыта, воплощающего триумф мира над повседневной суетой. Мы остаемся в вашем распоряжении для дополнительной информации, осмотров или встреч в наших офисах для обсуждения и оценки.

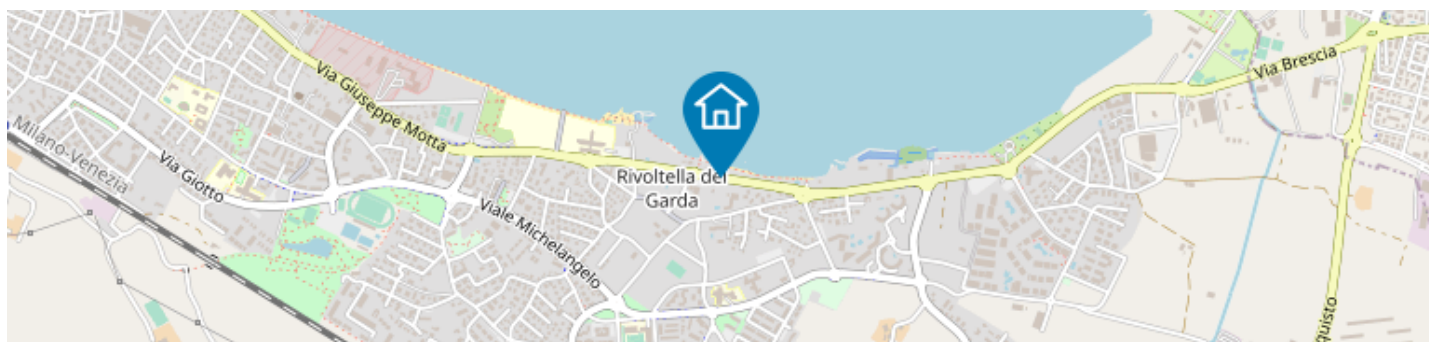
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	ИРЕ минимум: -	Обогрев: Счётчик Центральное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 3	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 1
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 32
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Не мебелированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь