



Код: [V002155](#)

## ЭЛЕГАНТНОЕ РЕШЕНИЕ С ВИДОМ НА СТАРУЮ ГАВАНЬ В DESENZANO DEL GARDA

Via Porto Vecchio Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**1.500.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



3



3



156,6 mq

### ОПИСАНИЕ:

В самом сердце исторического центра Дезенцано-дель-Гарда, между двумя главными площадями города и с видом на характерную венецианскую гавань, в рамках капитальной реконструкции привлекательного дворца в венецианском стиле XVII века, предлагается к продаже уникальная и элегантная квартира большого размера. Квартира расположена на втором этаже и оснащена лифтом. Она состоит из большого прихожей, светлой гостиной с большой открытой кухней и просторной гостиной с балконом, а также ванной комнаты для гостей. Через удобный коридор мы попадаем в первую спальную зону, состоящую из просторной ванной комнаты с душем и двух спален, одна из которых оборудована гардеробной. Из гостиной мы переходим во вторую спальную зону, которая включает большую главную спальню с гардеробной, собственной ванной комнатой и выходом на балкон с прямым видом на характерный Порто Веккьо. Это уникальное и важное предложение, выполненное с вниманием к мельчайшим деталям и с отделкой высочайшего качества. Указанная цена относится к покупке квартиры в её текущем состоянии, то есть на стадии продвинутого строительства, с возможностью заключения контракта на завершение отделки и, таким образом, получения налоговых вычетов. Если же вы предпочитаете покупку готового объекта, стоимость составляет 1 600 000 евро. Мы остаемся в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и организации посещений на месте.

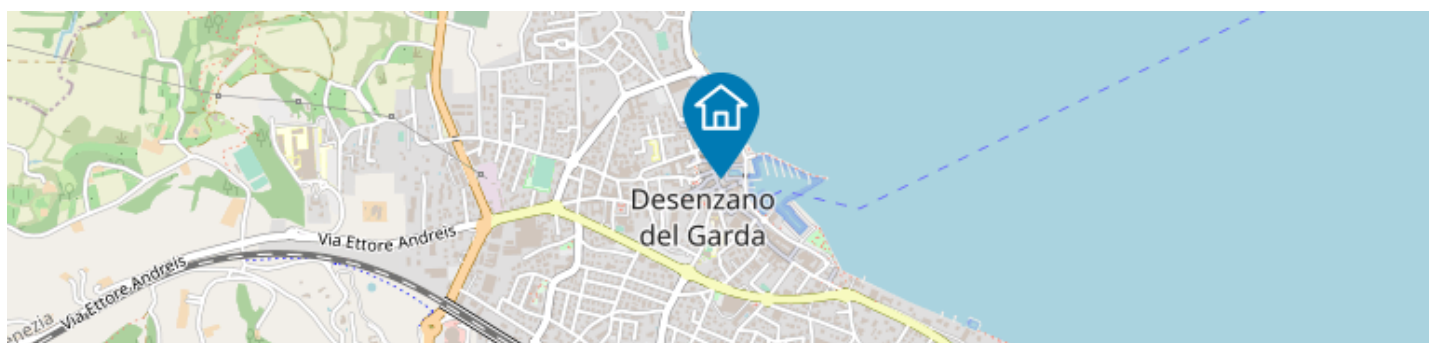
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A1	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> отремонтированный
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Старый город	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 4	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> 5,8	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Нет	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Двойной вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Двойные очки
- ✓ Прачечная
- ✓ защита от кражи
- ✓ Сеть передачи данных



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь