



Code: [V002486](#)

## WOHNUNG IN EXKLUSIVEM WOHNKONTEXT IN DESENZANO DEL GARDA

Via Vicina Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**380.000€**

Betten    Badezimmer    Kommerziell

 2     2     67 mq

### BESCHREIBUNG:

Dienstleistungen gelegen, bieten wir zum Verkauf ein exklusives neues Wohnprojekt an, das bald gebaut wird und sich durch wunderschöne Grünflächen, einen großen Gemeinschaftspool mit Solariumbereich und einen Kinderspielplatz auszeichnet. Das Projekt umfasst Drei-Zimmer-Wohnungen mit großen Terrassen, Vier-Zimmer-Wohnungen mit großen privaten Gärten oder großen Terrassen für die oberen Etagen sowie drei Einfamilienhäuser. In dieser Karte präsentieren wir eine Drei-Zimmer-Wohnung im ersten Stock, die durch eine herrliche Terrasse von etwa 60 Quadratmetern besticht. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen und hellen Wohnbereich mit offener Küche, einem praktischen Flur, einem Badezimmer mit Dusche, einem Doppelzimmer und einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche. Es besteht die Möglichkeit, im Untergeschoss eine Garage und einen Keller zusätzlich zum angegebenen Preis zu erwerben. Dieses Projekt wurde sorgfältig im Detail geplant, mit besonderem Augenmerk auf die Schaffung hochwertiger Immobilien, wobei große Aufmerksamkeit auf die Wahl der Materialien, Ausführungen und Systeme gelegt wurde. Wir stehen Ihnen für weitere Informationen und Besichtigungen vor Ort gerne zur Verfügung.

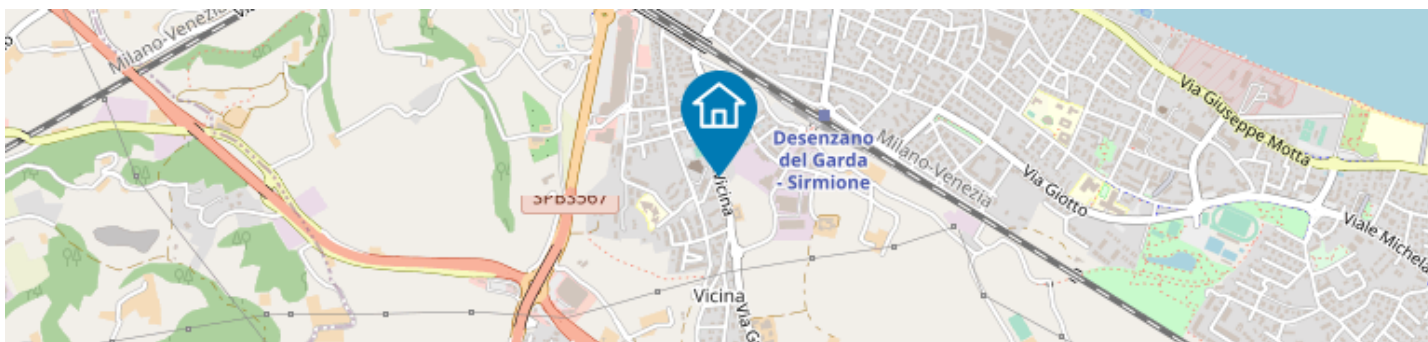
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A4 <b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> Nächste Realisierung
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Zentrum	<b>Panorama:</b> Blick auf Grünanlage
<b>Räume/Zimmer:</b> 3	<b>Stock:</b> 1	<b>Baupläne:</b> 2
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> 58	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> gemeinschaftlich	<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich
		<b>Jährliche Ausgaben:</b> -
		<b>Orientierung:</b> -
		<b>Interne Ebenen:</b> 1
		<b>Terrassen:</b> 1
		<b>Mq Arkaden:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Schwimmbad
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Zebrastreifen
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ g Parknels
- ✓ Satellitensystem



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher