



Code: [V002487](#)

WOHNUNG IN EXKLUSIVEM WOHNKONTEXT IN DESENZANO DEL GARDA

Via Vicina Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
465.000€

Betten 3 Badezimmer 2 Kommerziell 84 mq Garten 125 mq

BESCHREIBUNG:

In einer ruhigen Gegend, günstig zum Zentrum von Desenzano del Garda und zu den Dienstleistungen gelegen, bieten wir zum Verkauf einen exklusiven neuen Wohnkomplex an, der bald gebaut wird und sich durch wunderschöne Grünflächen, einen großen Gemeinschaftspool mit Solariumbereich und einen Kinderspielplatz auszeichnet. Das Projekt umfasst Drei-Zimmer-Wohnungen mit großen Terrassen, Vier-Zimmer-Wohnungen mit großen privaten Gärten oder großen Terrassen für die oberen Etagen sowie drei Einfamilien villen. In dieser Karte präsentieren wir eine Vier-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss, die durch einen wunderschönen privaten Garten von etwa 125 Quadratmetern besticht. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen und hellen Wohnbereich mit offener Küche, dem ersten Schlafbereich mit bequemem Flur, Badezimmer mit Dusche und einem Doppelzimmer, sowie einem zweiten Schlafbereich mit großem Flur, zwei Doppelzimmern und einem großen Badezimmer mit Waschbereich. Es besteht die Möglichkeit, im Untergeschoss eine Garage und einen Keller zusätzlich zum angegebenen Preis zu erwerben. Dieses Projekt wurde sorgfältig bis ins kleinste Detail geplant, mit besonderem Augenmerk auf die Schaffung hochwertiger Gebäude, wobei große Aufmerksamkeit auf die Wahl der Materialien, Ausführungen und Systeme gelegt wurde. Wir stehen Ihnen für weitere Informationen und Besichtigungen vor Ort gerne zur Verfügung.

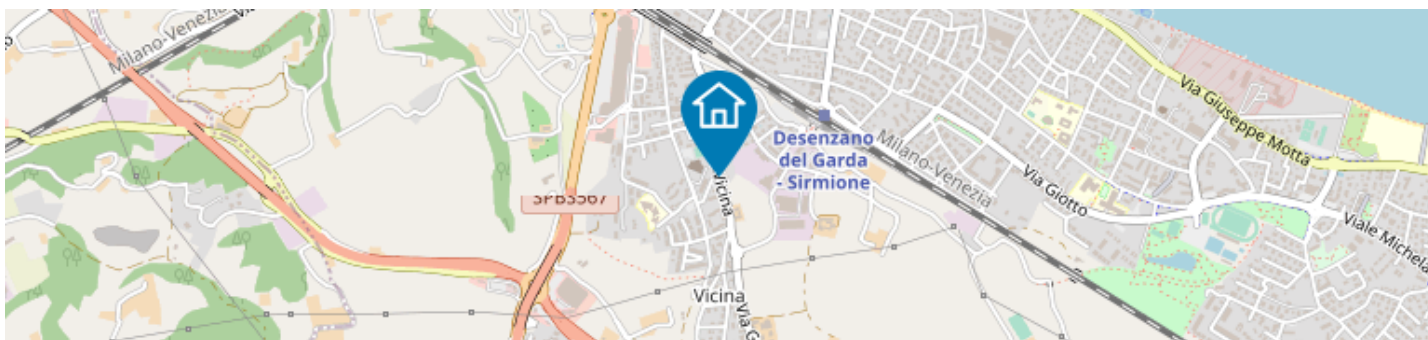
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: Nächste Realisierung
Grad: gepflegt	Position: Zentrum	Panorama: Blick auf Grünanlage Orientierung: -
Räume/Zimmer: 4	Stock: -	Baupläne: 3 Interne Ebenen: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: - Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: 1 Mq Arkaden: 29,65
Garten: privat	Küche: offene Küche Möbel: Übernahme möglich	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Eigentumswohnung Parknels
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Schwimmbad
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher