



Code: [V002488](#)

WOHNUNG IN EXKLUSIVEM WOHNKONTEXT IN DESENZANO DEL GARDA

Via Vicina Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
340.000€

Betten Badezimmer Kommerziell

 2  2  67 mq

BESCHREIBUNG:

In einer ruhigen Gegend, günstig zum Zentrum von Desenzano del Garda und zu den Dienstleistungen gelegen, bieten wir zum Verkauf einen exklusiven neuen Wohnkomplex an, der bald gebaut wird und sich durch wunderschöne Grünflächen, einen großen Gemeinschaftspool mit Solariumbereich und einen Kinderspielplatz auszeichnet. Das Projekt umfasst Drei-Zimmer-Wohnungen mit großen Terrassen, Vier-Zimmer-Wohnungen mit großen privaten Gärten oder großen Terrassen für die oberen Etagen sowie drei Einfamilien villen. In dieser Karte präsentieren wir eine Drei-Zimmer-Wohnung im zweiten und letzten Stock, die mit einem Aufzug erreichbar ist und durch eine große Terrasse von etwa 25 Quadratmetern besticht. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen und hellen Wohnbereich mit offener Küche, einem praktischen Flur, einem Badezimmer mit Dusche, einem Hauptschlafzimmer mit Balkon und eigenem Bad mit Dusche sowie einem zweiten Doppelzimmer. Es besteht die Möglichkeit, im Untergeschoss eine Garage und einen Keller zusätzlich zum angegebenen Preis zu erwerben. Dieses Projekt wurde sorgfältig bis ins Detail geplant, mit besonderem Augenmerk auf die Schaffung hochwertiger Immobilien, wobei große Aufmerksamkeit auf die Wahl der Materialien, Ausführungen und Systeme gelegt wurde. Wir stehen Ihnen für weitere Informationen und Besichtigungen vor Ort gerne zur Verfügung.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: Nächste Realisierung
Grad: gepflegt	Position: Zentrum	Panorama: Blick auf Grünanlage
Räume/Zimmer: 3	Stock: 2	Baupläne: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -
Mq Terrassen: 25,45	Qm Balkone: 11	Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Eigentumswohnung Parknells
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Zebrastreifen
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Satellitensystem
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Glasfaser
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher