



Code: [V002489](#)

WOHNUNG IN EXKLUSIVEM WOHNKONTEXT IN DESENZANO DEL GARDA

Via Vicina Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
440.000€

Betten Badezimmer Kommerziell

 3  2  84 mq

BESCHREIBUNG:

In einer ruhigen Gegend, günstig zum Zentrum von Desenzano del Garda und zu den Dienstleistungen gelegen, bieten wir zum Verkauf einen exklusiven neuen Wohnkomplex an, der bald gebaut wird und sich durch wunderschöne Grünflächen, einen großen Gemeinschaftspool mit Solariumbereich und einen Kinderspielplatz auszeichnet. Das Projekt umfasst Drei-Zimmer-Wohnungen mit großen Terrassen, Vier-Zimmer-Wohnungen mit großen privaten Gärten oder großen Terrassen für die oberen Etagen sowie drei Einfamilien villen. In dieser Karte präsentieren wir eine Vier-Zimmer-Wohnung im ersten Stock, die durch eine herrliche Terrasse von etwa 40 Quadratmetern besticht. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen und hellen Wohnbereich mit offener Küche, einem ersten Schlafbereich mit bequemem Flur, einem Badezimmer mit Dusche und einem Doppelzimmer, sowie einem zweiten Schlafbereich mit großem Flur, zwei Doppelzimmern und einem großen Badezimmer mit Waschbereich. Zwei Zimmer haben Zugang zu einem Balkon auf der Rückseite, während das dritte Zimmer Zugang zur großen vorderen Terrasse hat. Es besteht die Möglichkeit, im Untergeschoss eine Garage und einen Keller zusätzlich zum angegebenen Preis zu erwerben. Dieses Projekt wurde sorgfältig bis ins kleinste Detail geplant, mit besonderem Augenmerk auf die Schaffung hochwertiger Immobilien, wobei große Aufmerksamkeit auf die Wahl der Materialien, Ausführungen und Systeme gelegt wurde. Wir stehen Ihnen für weitere Informationen und Besichtigungen vor Ort gerne zur Verfügung.

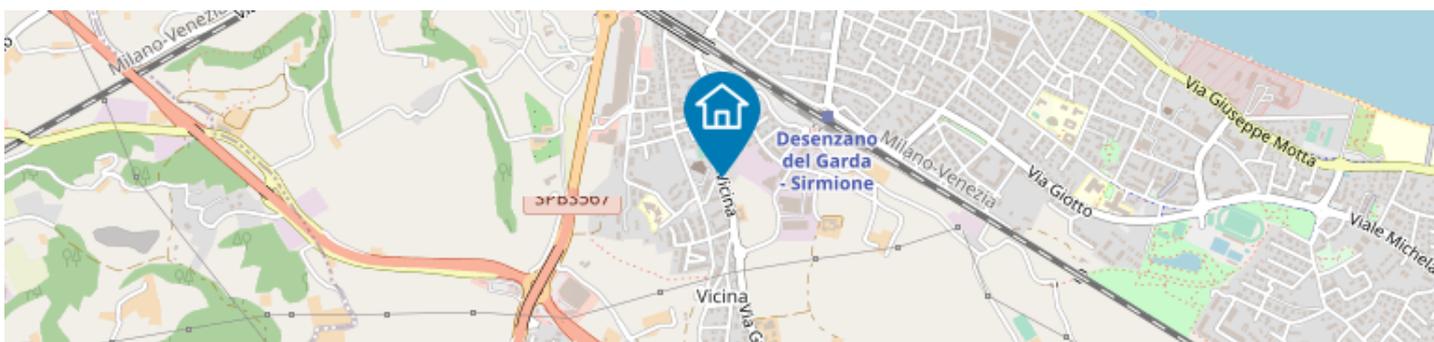
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: Nächste Realisierung
Grad: gepflegt	Position: Zentrum	Panorama: Blick auf Grünanlage
Räume/Zimmer: 4	Stock: 1	Baupläne: 2
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -
Mq Terrassen: 40,7	Qm Balkone: 8,5	Arkaden: -
Garten: gemeinschaftlich	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Satellitensystem
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Glasfaser
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher