



Code: [V002515](#)

## WOHNUNGEN IN NEUEM KOMPLEX MIT POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Tassere Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**314.000€**

Betten 1    Badezimmer 1    Kommerziell 60,8 mq    Garten 95,73 mq

### BESCHREIBUNG:

Eine kurze Entfernung von den Stränden von Rivoltella entfernt, in einer günstigen Lage für Dienstleistungen und die Hauptverkehrsnetze, in einem neu entwickelten Wohngebiet gelegen, bieten wir ein elegantes und modernes Bauprojekt in Planung an. Es besteht aus 12 Wohneinheiten und erstreckt sich über drei oberirdische Etagen, zusätzlich zu den Sonnenterrassen und einem Untergeschoss für Garagen. Das Projekt wird durch einen großen Poolbereich mit großzügigem Liegebereich ergänzt. Das Gebäude wird in der Energieklasse A3 errichtet, mit hervorragender Bauqualität, Systemen und hochwertigen Materialien für den Innenausbau. Das Projekt sieht den Bau von Zwei- und Dreizimmerwohnungen sowie Dreizimmerwohnungen mit zwei Bädern vor. In diesem Exposé präsentieren wir eine der Wohneinheiten im Erdgeschoss, die aus einem hellen Wohnbereich mit offener Küche und direktem Zugang zur bewohnbaren Veranda und dem privaten Garten, einem praktischen Flur, einem Doppelzimmer und einem Badezimmer mit Dusche besteht. Das Schlafzimmer hat direkten Zugang zum privaten Garten durch eine praktische Fenstertür. Es besteht die Möglichkeit, eine bequeme Garage im Untergeschoss zu erwerben. Eine ausgezeichnete Lösung als Erst- oder Zweitwohnsitz und auch als Investition. Umfassende Möglichkeiten zur Individualisierung und Auswahl der Ausstattungen. Wir stehen Ihnen für weitere Informationen gerne zur Verfügung.

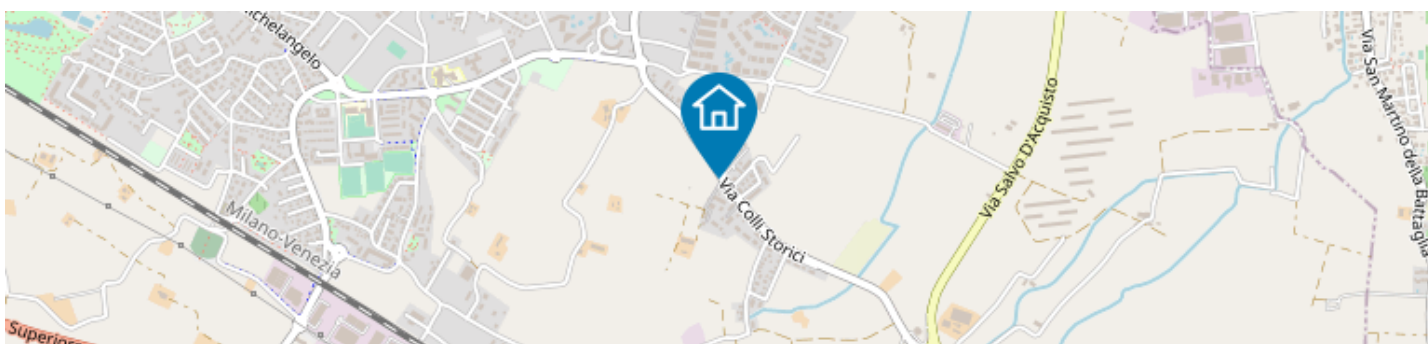
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A3 <b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> Zentralheizung	<b>Zustand:</b> Nächste Realisierung
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Vorort	<b>Panorama:</b> freie Sicht
<b>Räume/Zimmer:</b> 2	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 4
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> 1
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich
	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -	



## ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Autopassage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Eigentumswohnung
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Glasfaser
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher