



Код: [V002526](#)

ЭЛЕГАНТНОЕ РЕШЕНИЕ С БОЛЬШИМ ЧАСТНЫМ САДОМ В DESENZANO DEL GARDA

Via Fratelli Bandiera Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
495.000€

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад



3



1



75 mq



300 mq

ОПИСАНИЕ:

Всего в нескольких шагах от центра Дезенцано-дель-Гарда, в стратегическом месте рядом с железнодорожным вокзалом и основными сервисами, и всего в одном километре от озера, мы предлагаем элегантную реконструкцию здания в эксклюзивном жилом комплексе, оснащённом общим бассейном и зоной солярия. Проект, продуманный до мельчайших деталей, привел к созданию трёх жилых единиц, распределённых между первым и вторым этажами, все с общим входом и лестничной клеткой. Предлагаемая квартира расположена на первом этаже и состоит из светлой гостиной с открытой кухней, коридора, двух просторных спален и большой ванной комнаты с душем. Главная ценность этой квартиры — её внешние пространства: большая веранда и просторный частный сад, окружающий три стороны дома, с возможностью построить частный бассейн. Удобная внутренняя лестница ведёт в полуподвал, где расположены просторные помещения, созданные для максимального комфорта и многофункциональности. Здесь есть большая комната, которую можно использовать как дополнительную гостиную или превратить в зону отдыха и хобби, предлагая бесконечные возможности для персонализации. На этаже также предусмотрено помещение для прачечной с гостевым санузлом, а также гостевая комната с собственной ванной, оборудованной душем. Этаж также включает техническое помещение и удобную кладовую. Это высококачественное решение, готовое к заселению и расположенное в привилегированном месте, идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха на озере. Возможна покупка отдельного гаража, который не включён в указанную стоимость. Для получения дополнительной информации или для организации просмотра, мы к вашим услугам.

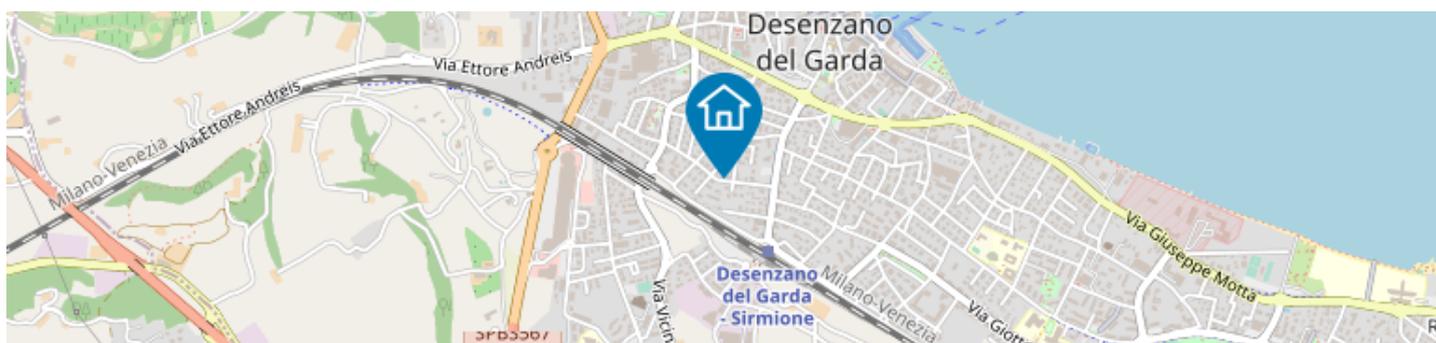
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A3	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: отреставрированный
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 3	План: 0,5	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 2
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 13
Сад: Собственный	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: 1200



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь