



Code: [V002529](#)

NEUES REIHENHAUS IN KURZER ENTFERNUNG VOM SEE IN DESENZANO DEL GARDA

Via Colli Storici Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
490.000€

Betten 2 Badezimmer 1 Kommerziell 73,89 mq Garten 91,37 mq

BESCHREIBUNG:

Nur eine kurze Entfernung vom See und den Stränden von Rivoltella, in günstiger Lage in der Nähe von Dienstleistungen und den wichtigsten Verkehrsnetzen, in einem neuen Wohnkomplex mit 11 Reihenhäusern, bieten wir zum Verkauf ein zweistöckiges Reihenhaus mit privatem Garten an. Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Kochnische und Zugang zur Veranda, Flur und Hauswirtschaftsraum. Obergeschoss: Hauptschlafzimmer, Einzelzimmer, Badezimmer, Dachgeschoss, das nach Ihren Bedürfnissen angepasst werden kann (drittes Schlafzimmer oder Büro), Flur und Balkon. Einzelgarage im Erdgeschoss mit internem Zugang zum Haus. Zwei weitere ähnliche Immobilien sind mit leicht unterschiedlicher Raumaufteilung verfügbar. Energieeffizientes Gebäude mit der Einstufung A4. Möglichkeit zur Personalisierung und Auswahl der Ausstattungen. Voraussichtliche Fertigstellung: Frühjahr 2025. Eine ausgezeichnete Option als Erst- oder Zweitwohnsitz oder als Investition. Wir stehen für weitere Informationen zur Verfügung.

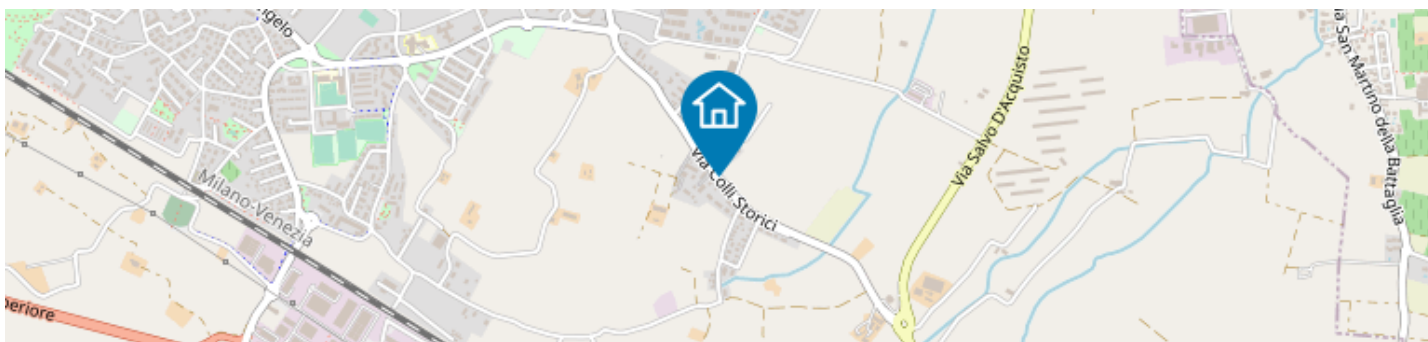
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: saniert
Grad: mittelmäßig	Position: Vorort	Panorama: Blick auf Grünanlage
Räume/Zimmer: 4	Stock: -	Baupläne: 2
Garage: 1	Mq Garage: 20,01	Parkplätze: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: 13,08	Arkaden: 1
Garten: privat	Küche: Kochecke	Möbel: unmöbliert
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Mückennetz
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Wandschrank



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher