



Code: [V002529](#)

NEUES REIHENHAUS IN KURZER ENTFERNUNG VOM SEE IN DESENZANO DEL GARDA

Via Colli Storici Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
490.000€

Betten

Badezimmer

Kommerziell

Garten



2



2



73,89 mq



91,37 mq

BESCHREIBUNG:

In kurzer Entfernung zum See und den Stränden von Rivoltella, in einer günstigen Lage nahe zu Dienstleistungen und Hauptverkehrsstraßen, bieten wir in einem neuen Wohnkomplex mit 11 Reihenhäusern ein zweistöckiges Reihenhaus mit privatem Garten zum Verkauf an. Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Kochnische und Zugang zur Veranda, Flur und Waschküche. Obergeschoss: Hauptschlafzimmer, Einzelzimmer, Badezimmer, Dachboden zur individuellen Nutzung, Flur und Balkon. Einzelgarage im Erdgeschoss mit internem Zugang zum Haus. Zwei weitere ähnliche Immobilien mit leicht unterschiedlicher Raumaufteilung sind verfügbar. Energieeffizientes Gebäude mit Energieklasse A4. Möglichkeit zur individuellen Gestaltung und Auswahl der Oberflächen. Voraussichtliche Fertigstellung: Frühjahr 2025. Eine ausgezeichnete Option als Erst- oder Zweitwohnsitz oder als Investition. Wir stehen Ihnen für weitere Informationen zur Verfügung.

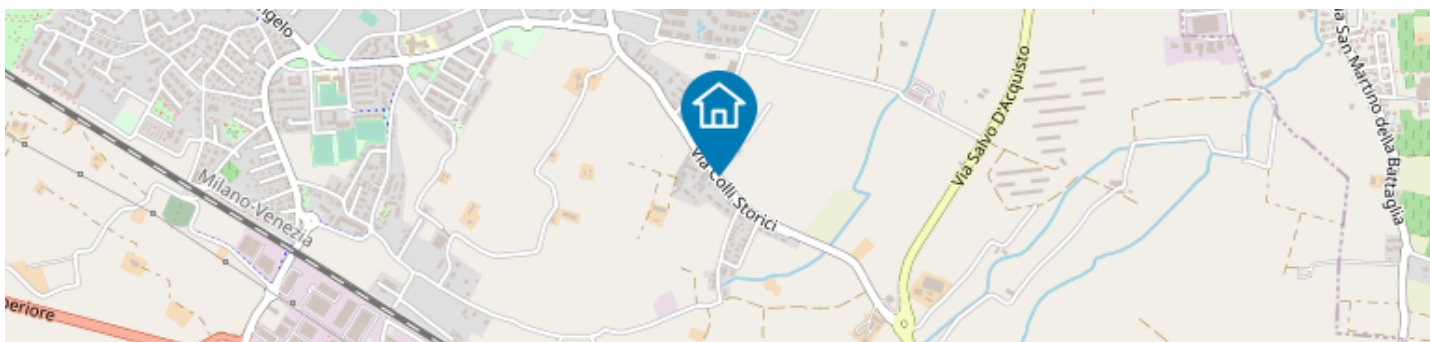
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: saniert
Grad: mittelmäßig	Position: Vorort	Panorama: Blick auf Grünanlage
Räume/Zimmer: 4	Stock: -	Baupläne: 2
Garage: 1	Mq Garage: 20,01	Parkplätze: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: 13,08	Arkaden: 1
Garten: privat	Küche: Kochecke	Möbel: unmöbliert
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Mückennetz
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Wandschrank



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher