







Код: [V002529](#)

## НОВЫЙ ТАУНХАУС НЕДАЛЕКО ОТ ОЗЕРА В DESENZANO DEL GARDA

Via Colli Storici Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**490.000€**

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
 2	 2	 73,89 m <sup>2</sup>	 91,37 m <sup>2</sup>

### ОПИСАНИЕ:

В непосредственной близости от озера и пляжей Ривольтелла, в удобном месте рядом с основными услугами и транспортными магистралями, в новом жилом комплексе из 11 таунхаусов, мы предлагаем на продажу двухуровневый таунхаус с частным садом. Первый этаж: гостиная с кухонным уголком и выходом на веранду, коридор и прачечная. Второй этаж: главная спальня, односпальная комната, ванная комната, мансардное пространство, которое можно адаптировать по вашему усмотрению, коридор и балкон. На первом этаже находится отдельный гараж с внутренним доступом в дом. Доступны еще два аналогичных объекта с немного иной планировкой. Энергоэффективное здание класса А4. Возможность индивидуальной отделки и выбора материалов. Ожидаемая сдача: весна 2025 года. Отличный вариант как для первого или второго дома, так и для инвестиций. Мы готовы предоставить дополнительную информацию.

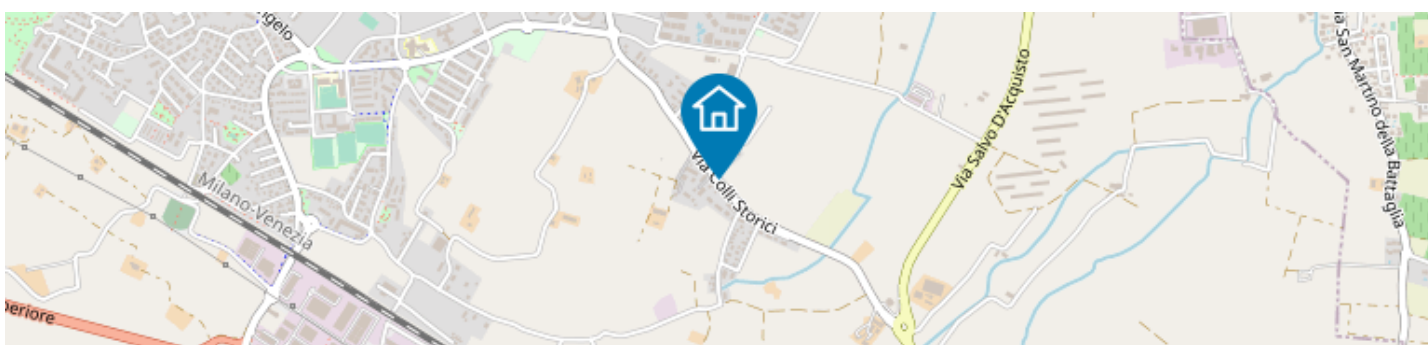
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A4	<b>IRE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> отремонтированный
<b>степень:</b> Средний	<b>Должность:</b> пригород	<b>Панорама:</b> Вид в сад	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 2
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 20,01	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> 13,08	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 13,08
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Кухонная зона	<b>Мебель:</b> Не мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь