

Код: [V002535](#)

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПЕНТХАУС НА БЕРЕГУ ОЗЕРА В СИРМИОНЕ В SIRMIONE

Via XXV Aprile Sirmione BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**1.200.000€**

Кровати    В ваннных комнатах    коммерческий



2



2



95 mq

### ОПИСАНИЕ:

В уникальной обстановке на прекрасном полуострове Сирмионе мы предлагаем к продаже эксклюзивный пентхаус на берегу озера, расположенный в элегантном комплексе всего из восьми единиц, с бассейном и прямым выходом к озеру. Квартира находится на втором этаже и легко доступна на лифте. Она включает просторную гостиную с открытой кухней и большими окнами, ведущими на великолепную террасу, где можно наслаждаться спокойными моментами и любоваться захватывающим видом на озеро и закаты благодаря западной ориентации. Зона отдыха, доступная из гостиной через удобный коридор, включает одну спальню, ванную комнату с ванной и роскошную главную спальню с собственной ванной комнатой, с видом на озеро и прямым выходом на террасу. К собственности также относятся крытое парковочное место и два больших подвала, расположенные на цокольном этаже и легко доступные на лифте. Уникальная и редкая возможность, дополненная эксклюзивными общими зонами, включая большой сад и впечатляющий бассейн, утопающий в ландшафте озера. Мы в вашем распоряжении для получения дополнительной информации и организации просмотров.

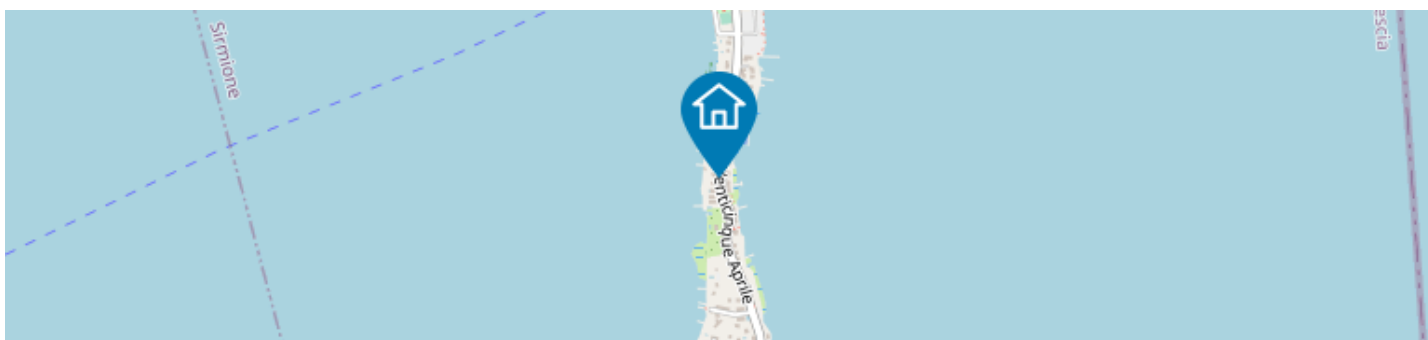
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> B	<b>IPE минимум:</b> 19,4	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Отличное
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Вид на озеро	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 3	<b>План:</b> 2	<b>Планы строительства:</b> 4	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> 1	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> 2500



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь