





Код: [V002532](#)

## ОБЪЕКТ В КОМПЛЕКСЕ С БАССЕЙНАМИ В DESENZANO DEL GARDA

Via Adriano Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**520.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий    Сад  
 2     2     130 mq     80 mq

### ОПИСАНИЕ:

В престижном жилом комплексе, окружённом зелёными насаждениями и предоставляющем широкий спектр услуг, таких как консьерж, три бассейна, детские площадки и спортивные площадки, недалеко от озера и пляжей, предлагается к продаже элитный трёхуровневый жилой дом с большим частным садом. На первом этаже находятся отдельная кухня, столовая и уютная гостиная. На второй этаж, который соединён с первым удобной внутренней лестницей, можно подняться к просторной главной спальне с балконом, второй двухместной спальне и большой ванной комнате с джакузи и душем. Цокольный этаж, также соединённый внутренней лестницей, включает просторную полностью оборудованную таверну, идеально подходящую для отдыха, вторую ванную комнату с джакузи и кабинет. Практичный гараж, доступный прямо с цокольного этажа, дополняет объект. Дом находится в отличном состоянии, с высококачественной отделкой и изысканной мебелью, что делает его идеальным как для постоянного проживания, так и для загородного дома на озере. Просторные внешние зоны, такие как большая веранда и частный сад, а также многочисленные общие удобства обеспечивают высокий уровень комфорта. Также есть возможность приобрести второй гараж, который не включён в указанную стоимость. Для получения дополнительной информации или организации осмотра мы остаёмся в вашем распоряжении.

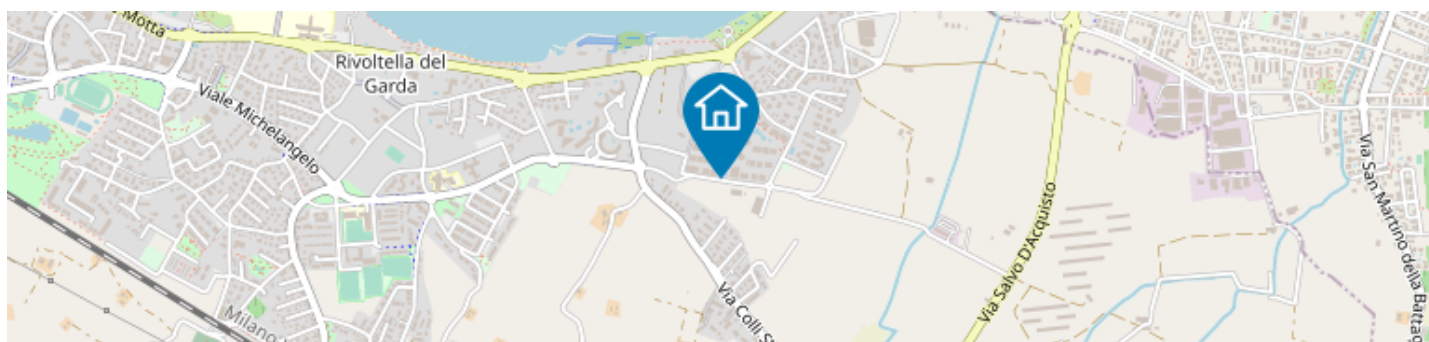
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

|                                  |                             |                               |                                 |
|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| <b>Энергетический рейтинг:</b> F | <b>IPE минимум:</b> 197,66  | <b>Обогрев:</b> Автономное    | <b>государственный:</b> Хорошее |
| <b>степень:</b> Средний          | <b>Должность:</b> Озере     | <b>Панорама:</b> Вид в сад    | <b>ориентация:</b> -            |
| <b>Номера:</b> 6,5               | <b>План:</b> -              | <b>Планы строительства:</b> 2 | <b>Внутренние уровни:</b> 3     |
| <b>Гараж:</b> 1                  | <b>Мq Гараж:</b> 17         | <b>Парковочные места:</b> -   | <b>Террасы:</b> -               |
| <b>км Террасы:</b> -             | <b>Кв. Балконы:</b> -       | <b>пассажи:</b> 1             | <b>км пассажи:</b> 70           |
| <b>Сад:</b> Собственный          | <b>Тип кухни:</b> Отдельная | <b>Мебель:</b> Мебелированная | <b>Ежегодные расходы:</b> -     |



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Двойные очки
- ✓ Джакузи
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ консьерж / блюститель
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Теннис
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь