



Код: [V002538](#)

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ОТЕЛЬ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА В DESENZANO DEL GARDA

Via Lario Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
9.900.000€

Кровати

В ваннных комнатах

Сад



26



27



1000 mq

ОПИСАНИЕ:

Мы предлагаем на продажу эксклюзивный отель редкой красоты, расположенный в привилегированном месте, с прямым видом на озеро и всего в нескольких шагах от площадей и магазинов исторического центра Дезенцано-дель-Гарда. Вход в отель приглашает на расслабляющую прогулку вдоль озера, где каждый шаг сопровождается звуком волн. Недвижимость занимает четыре наземных этажа и один подземный, обслуживается лифтом и включает 25 апартаментов разных размеров, расположенных от подвала до второго этажа. Гордостью объекта является престижный пентхаус на третьем и верхнем этаже, площадью около 230 квадратных метров, с балконами и террасами, предлагающими уникальный вид на озеро. На первом этаже находится уютный и функциональный вестибюль с ресепшеном и офисом, а в подвале оборудованы технические и служебные помещения, необходимые для полноценного управления объектом. Бассейн с видом на озеро, окруженный садом и зоной для загара, 13 гаражей в подвале и 28 парковочных мест, распределённых между внутренней и внешней территорией, дополняют это великолепное строение. Прямой доступ к озеру и возможность использовать частный пирс добавляют дополнительную ценность объекту. Это уникальное предложение будет интересно тем, кто хочет инвестировать в высококлассное средство размещения в обстановке абсолютного очарования. Для получения дополнительной информации и организации визита мы полностью к вашим услугам.

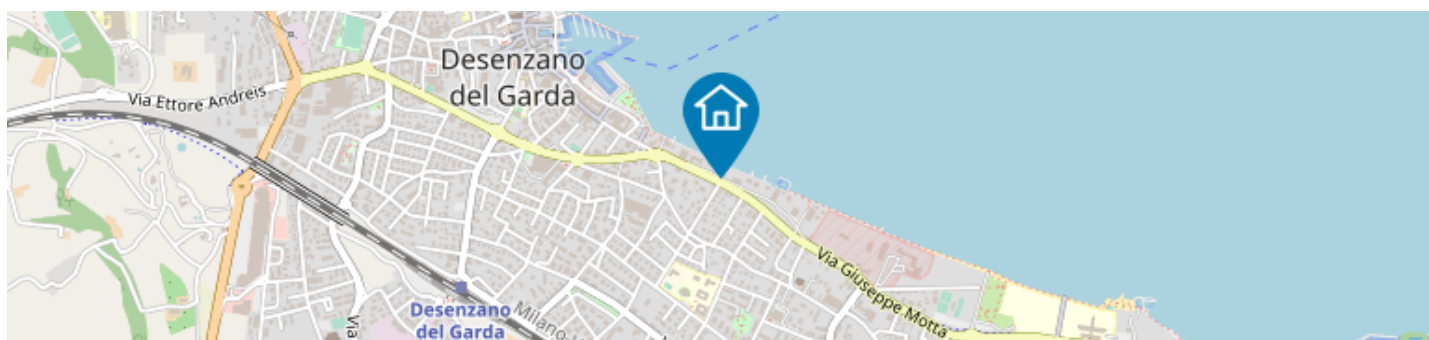
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: D	IPE минимум: 112,67	Обогрев: Центральное	государственный: Дискретная условия
степень: Элегантный	Должность: Озере	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 81	План: -	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 5
Гараж: 13	Мq Гараж: -	Парковочные места: 28	Террасы: 30
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: -	Мебель: Мебелированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Автомобильный проезд
- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Ванные комнаты для инвалидов
- ✓ Двойные очки
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь