



Codice: [V002524](#)

TRILOCALE RISTRUTTURATO IN CONTESTO CON PISCINA A DESENZANO DEL GARDA

Via Fratelli Bandiera Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
 Trattativa
 riservata

Letti Bagni Commerciali

 2  1  74 mq

DESCRIZIONE:

A pochi passi dal centro di Desenzano del Garda, in posizione comoda alla stazione e ai principali servizi, e a solo un chilometro dal lago, proponiamo un'importante ristrutturazione di uno stabile cielo-terra situato in un elegante contesto residenziale con piscina condominiale e zona solarium. Il progetto, curato nei minimi dettagli, ha permesso di realizzare tre unità abitative distribuite tra il piano terra e il secondo piano, tutte accessibili tramite ingresso e vano scale comuni. L'unità proposta si trova al primo piano ed è composta da una luminosa zona giorno con angolo cottura a vista, un disimpegno, due ampie camere da letto e un grande bagno con doccia. L'appartamento è completato da una terrazza vivibile, collegata direttamente alla zona giorno, con una bella vista aperta e scorci del lago. Questa soluzione di pregio, situata in una posizione eccellente e pronta all'uso, è ideale sia come residenza per vacanze sul lago che come investimento immobiliare a reddito. Inoltre, c'è la possibilità di acquistare un posto auto scoperto, non incluso nel prezzo indicato. Per maggiori informazioni o per una visita in loco, siamo a vostra disposizione.

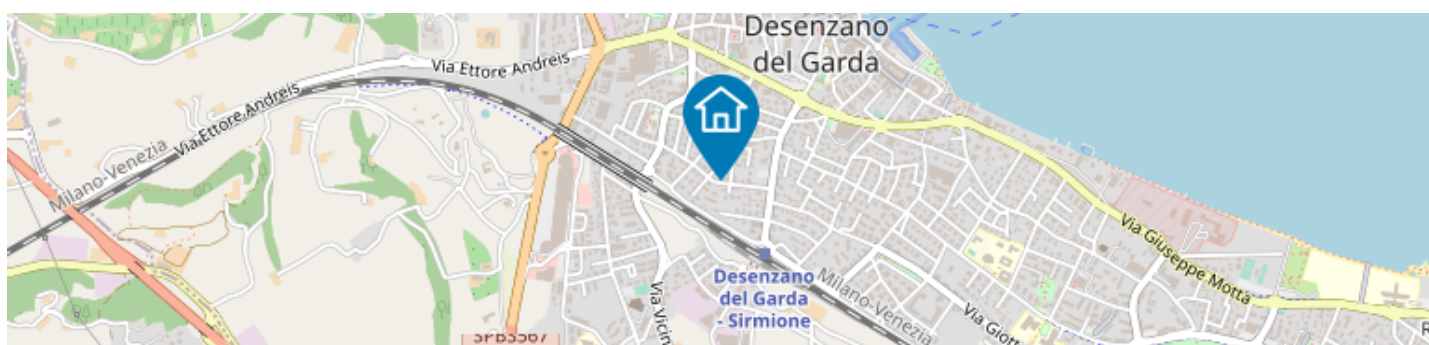
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ristrutturato
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: 1	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 13	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: No	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: 1200



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canne Fumarie
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone