



Код: [V002554](#)

## ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВАРТИРА В ПРЕСТИЖНОЙ РЕЗИДЕНЦИИ В DESENZANO DEL GARDA

Viale Motta Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**699.000€**

Кровати

В ванных комнатах

коммерческий

Сад



3



2



118,6 mq



189,08 mq

### ОПИСАНИЕ:

Престижная резиденция в элегантном районе, расположенная всего в 500 м от озера, пляжа и набережной, ведущей к центру Дезенцано д/Г, скоро будет построена. Удобное расположение ко всем основным услугам и недалеко от "Parco Laghetto" со спортивным центром, муниципальными бассейнами и теннисным клубом. Будет построена роскошная резиденция, состоящая примерно из 30 эксклюзивных жилых единиц различных размеров, подходящих как для первого дома, так и для рынка домов для отдыха, с большим живописным бассейном и солярием с общей окружающей зеленой зоной, идеальной для проживания и отдыха в летние месяцы. Резиденция, оснащенная лифтовыми шахтами и современным дизайном, будет отличаться высочайшим качеством отделки во всех отношениях, от материалов до новейших строительных технологий, с определенной чувствительностью к энергосбережению и вниманием к деталям. Просторные и искусно разделенные интерьеры и очень щедрые открытые пространства делают эти апартаменты идеальными в качестве основной резиденции или резиденции для отдыха. В рамках этой роскошной резиденции мы предлагаем эксклюзивное жилье на первом этаже с большой крытой верандой, где можно организовать столовую и гостиную. Внутренняя планировка включает гостиную с открытой кухней и прямым выходом на первое замечательное крыльцо через большие окна и выход в частный сад, прихожую с кладовой, еще один коридор, ведущий в спальную зону, где находится спальня с ванной комнатой и еще одно большое жилое крыльцо, еще две спальни и вторая ванная комната. Превосходное жилище идеально подходит для требовательных клиентов, которые хотят найти эксклюзивное решение самого высокого качества со всеми удобствами, чтобы наслаждаться озером и всеми услугами под рукой. Указанная цена не включает подземный гараж, который может быть выбран клиентом в зависимости от наличия и по цене от 30 000 €. Также, помимо указанной цены, возможно приобретение погреба в подвальном помещении по цене 4 000 €. Резиденция будет построена ведущей и солидной строительной компанией,

работающей на озере Гарда уже несколько десятилетий, со всеми гарантиями, предусмотренными законом для строящихся зданий. Технические характеристики самого высокого уровня качества. Мы остаемся в вашем полном распоряжении для получения всей необходимой дополнительной информации, строительных и планиметрических деталей, а также для возможных инспекций, чтобы предоставить вам все необходимые материалы и показания для оценки покупки дома в этой замечательной Резиденции и вашего дома на озере Гарда.

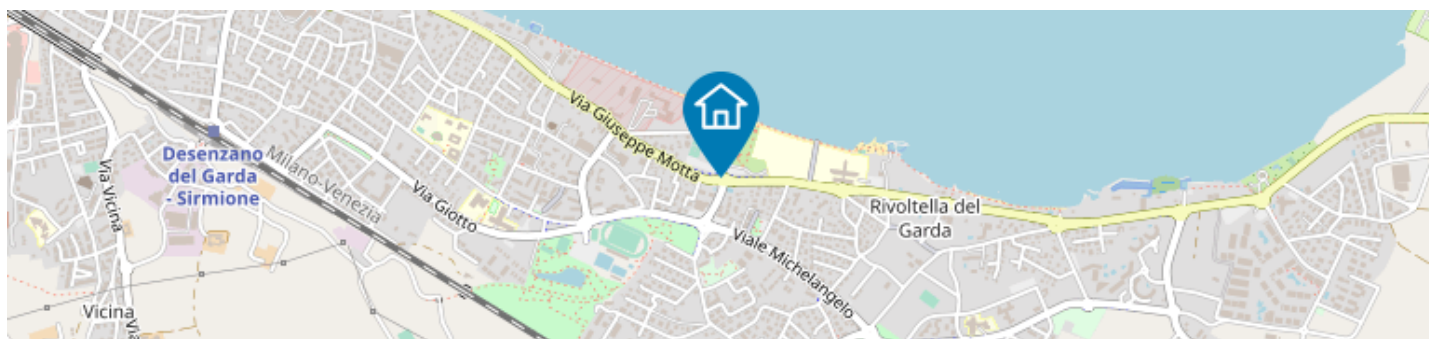
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A4	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 4	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 3	<b>км пассажи:</b> 40,01
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Только кухня	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Двойные очки
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ защита от кражи
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь