



Codice: [V002560](#)

INTERESSANTE HOTEL A 900 METRI DAL LAGO A TOSCOLANO MADERNO

Via Statale Toscolano Maderno BS Italia

VENDITA
2.000.000€

Letti	Bagni	Commerciali	Giardino
 24	 29	 945 mq	 1500 mq

DESCRIZIONE:

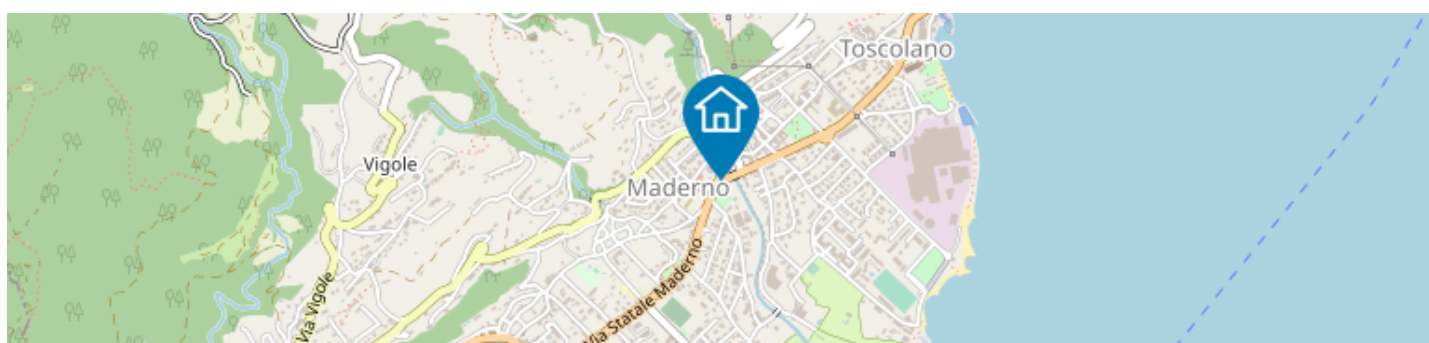
In posizione comoda ai principali servizi e alla strada Gardesana, a soli 900 metri dalle sponde del lago di Garda e dalle spiagge, disponibile interessante hotel 3 stelle ben avviato e composto da 24 camere con balcone (4 singole, 8 doppie, 4 triple, 6 quadruple e 2 quintuple). La struttura ricettiva, dotata di piscina riscaldata con idromassaggio, si sviluppa su tre piani fuori terra oltre interrato come segue: al piano terra, hall con reception, bar, sala colazioni, cucina e 2 bagni ; al primo piano 12 camere; al secondo piano 12 camere; al piano interrato garage, cantina, 7 stanze adibite a magazzino e deposito, locali tecnici e 3 bagni. Soluzione ideale per chi desidera investire in un albergo in posizione strategica, collocato in una delle località più turistiche del lago di Garda. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e dettagli su richiesta.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Ottimo
Grado: Medio	Posizione: Lago	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: -	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: -
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: -	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -

ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Bagno Disabili
- ✓ Cassaforte
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Piscina
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Vasca Idromassaggio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone